

Badacsonytördemic község településrendezési eszközeinek módosítására

(településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)

Feladat leírása:

Sorszám	Kérelem tárgya	Érintett településrendezési eszköz	Tervezési díj Nettó
1.	Badacsonytördemic 1301/1, 13011/1-2, 1302/2, 092/1, és csatlakozó ingatlanrészekon zöldterület helyett kikötő részére terület kijelölése a „Lábdihégyi kikötő bővítés, kiviteli terve” című tervek szerint, illetve út áthelyezése szükséges. Erre alkalmas önkormányzati területen új zöldterület kijelölése szükséges a MATRT és BKÜTRT előírásai szerint.	Egyszerűsített eljárás (korábbi Tárgyalásos eljárás)	750.000,-
Összesen: 750.000,- + 27 % ÁFA = brutto 952.500,- Ft, amely tartalmazza a dokumentálási költségeket is			

A tervezés díj megoszlása és a határidők:

Tervezési feladat	Várható határidő*	Bruttó ár
A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése c. eljárás a 2/2005.(I.11.) korm. rendelt szerint	településfejlesztési döntés +3 hét	40 %
Partnerségi szakasz/véleményezési eljárás	településfejlesztési döntés +8 hét	40 %
Elfogadás	településfejlesztési döntés +14 hét	20 %

*Előteljesítésre a tervező jogosult, az egyes eljárási típusok a feladat véglegesítése során kerülnek rögzítésre.

A tervezés nem tartalmazza a 2/2005.(I.11.) korm. rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálatot, amennyiben azt a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése c. eljárás alapján a hatóságok előírják, és amelynek tartalma a kormányrendelet szerinti és készítése külön jogosultsághoz kötött.

Példányszámok: 419/2021.(VII.15.) Korm rendelet szerint, +2 példány megbízó részére és +1 példány a Lechner Lajos Tudásközpont részére.

A tervek dokumentálása a szélesebb körben felhasználhatóan .pdf formátumban, illetve papír alapon történik.

Kelt.Köszeg, 2023. február 21.

AKCIÓTERV Mérnöki Iroda Kft.
9730 Köszeg, Bechtold u. 7.
Adószám: 13533050-2-18
Cégg.szám: 18-09-106410
Banksz.: 11747008-27255337
Gergye Péter
ügyvezető

Horváth Zoltán polgármester

Badacsonytördemic Község Önkormányzata

8263 Badacsonytördemic

Hősök útja 12.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Molnár Géza, mint a Badacsonytördemic Horgászegyesület elnöke vállalom, hogy a tervezett kishajó kikötő kiszolgáló létesítményeinek megvalósítása érdekében javasolt, Badacsonytördemic Község Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2005. (VI. 01.) önkormányzati rendeletének módosítására (a továbbiakban: HÉSZ módosítás) irányuló javaslatom elfogadása esetén az eljárás lefolytatásához szükséges dokumentációk elkészíttetésének költségét.

Nyilatkozom továbbá, hogy ismeretes tény, hogy az AKCIÓTERV Mérnöki Iroda Kft. (9730 Kőszeg, Berthold I. u. 7.) a HÉSZ módosítására vonatkozóan 750.000,- + ÁFA = bruttó 952.500 Ft tervezési díjú ajánlatot tett, amely nem tartalmazza a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat – amennyiben azt az érintett Hatóságok előírják - lefolytatásához szükséges dokumentumok elkészítésének díját.

Badacsonytördemic, 2023. február 22.

Molnár Géza

HE elnök

