

8. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 25-i soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Badacsonytördemic Község Önkormányzata Döntés: volt iskolaépület statikai vizsgálata - tájékoztatás.

Előterjesztő: Horváth Zoltán polgármester

aláírás

Előkészítette: Klie Zoltán főépítész



aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Vajda István
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szalay István
műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 24/2023. (II. 08.) Kt határozatában döntött arról, hogy a Badacsonytördemic, Hősök útja 12. sz. (hrsz.: 1016/3) alatt lévő volt népiskola (~93 éve épült) épület további, tartós használata előtt statikus szakértővel készített egy statikai felülvizsgálatot, szakvéleményt. Az épületben jelenleg a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége, a Színvonal Művészeti Alapítványi Iskola és Néptáncegyüttes gyakorló terme és egyéb általa használt helyiségei, kiállító terem, az önkormányzati fizikai dolgozók melegedője funkciók működnek. Az épület szintjei: pince + földszint + emelet + padlástér.



Nemestördemic. Elemi iskola.

A szakvélemény elkészült (mellékelve). A szakvélemény az épület egészére kiterjedt, melynek lényeges megállapításai a következők:

1. Az épület tetőszerkezete közel 100 éves, azért felújítás előtt egy faanyagvédelmi vizsgálatot kell készíttetni.

2. A faanyagvédelmi vizsgálat birtokában lehet hozzákezdeni a tetőszerkezet felújításához. Itt a faszerkezet felújítása, a szükséges helyeken elemek cseréje, megerősítése válik szükségessé.

A palafedés helyett új cserépfedésben kell gondolkodni: műszaki és esztétikai szempontok figyelembevételével.

Ezeket a munkákat 2-3 éven belül el kell végezni.

3. A hivatali irodák feletti födém a szakvélemény alapján nem felel meg a táncolásból eredő dinamikus erőhatásoknak és egyéb többlet terheléseknek. Ezért a statikus által készített terv alapján a födémet meg kell erősíteni.

Az épület többi részével nincsenek komoly szerkezeti problémák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatásban leírtakat szíveskedjenek megvitatni.

HATÁROZATI JAVASLAT
Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023. (IV.) határozata

**Badacsonytördemic Község Önkormányzata tulajdonában lévő volt iskolaépület statikai
vizsgálatáról**

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tüske Tibor János
(Mérnök-pallér Kft.) statikus tervező által készített tartószerkezeti szakvéleményét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester