

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

név: **BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
cím: 8263 Badacsonytördemic Hősök útja 12
adószám: 15733971-1-19
képviseli: **Csonka Gergő** Polgármester
mint Megbízó Társaság (a továbbiakban: „**Megbízó**” vagy „**Társaság**”),
valamint a

név: **Illés Levente Ügyvédi Iroda**
cím: 1055 Budapest, Honvéd u. 40. fsz.2.
adószám: 18596485-2-41
képviseli: Dr. Illés Levente irodavezető
mint Megbízott (a továbbiakban: „**Megbízott**”) (együttesen: „**Felek**”)
között, az alábbi tárgyban és a következő feltételek szerint.

PREAMBULUM

A Megbízó a működésével kapcsolatosan, különösen polgári és társasági jogi kérdésekben kíván jogi tanácsadói szolgáltatást igénybe venni.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Megbízó a Preambulumban megjelölt körben:

- a működésével kapcsolatos jogi kérdésekben való tanácsadás
- jogi véleményezés
- okiratszerkesztés feladatokkal

bízza meg Megbízottat az ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII törvény rendelkezései szerint.

1.2. Megbízott a megbízást a jelen szerződés aláírásával elfogadja.

1.3. Jelen megbízási szerződés alapján a Megbízott elvégzi a fenti jogi feladatokat, ill. megszervezi azok teljesítését.

1.4. A megbízás tárgyának módosulása csak a felek által cégszerűen aláírt megállapodással változhat érvényesen.

1.5. Megbízott tevékenységét Megbízó képviselőinek utasítása alapján látja el.

1.6. Megbízott feladatait a legjobb tudása szerint, a hatályos jogszabályok, és a feladatellátására vonatkozó egyéb szabályok, előírások alapján köteles ellátni.

1.7. Megbízó tudomásul veszi, hogy az utasításadási joga nem sértheti Megbízottnak az Ügyvédi Törvény szerinti függetlenségét.

2. Jogok és kötelezettségek

- 2.1. Megbízott a Megbízó által biztosított információk alapján, az érvényes magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv., és az Ügyvédségről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény szerint teljesíti megbízását.
- 2.2. Megbízott feladatai során megfelelő végzettségű, képesítésű és tapasztalattal rendelkező munkatársakkal, ill. szakértő alvállalkozókkal végzi feladatát, akikért sajátjaként felel. Megbízott a feladat teljesítéséhez teljesítési segédet vehet igénybe.
- 2.3. Megbízó köteles a megbízás teljesítéséhez szükséges valamennyi információt, okiratot, egyéb dokumentumot Megbízott rendelkezésére bocsátani, amelyek megfelelő megőrzéséről Megbízott gondoskodik.
- 2.4. Megbízó az általa közölt információ, okirat, egyéb dokumentum tartalmáért felelősséggel tartozik.
- 2.5. Megbízott a valóságnak nem megfelelő információ, okirat, egyéb dokumentum alapján végzett tevékenységért a felelősségét kizárja.
- 2.6. A megbízás folyamán a felek kölcsönösen együttműködnek. Mindkét fél bizalmasan kezeli a megbízás során tudomására jutott bármely, bármilyen jellegű információt. Jelen szerződés megszűnését/teljesítését követően a Megbízott köteles az üzleti titoknak minősülő adatokat, információkat időbeni korlátozás nélkül megőrizni, és azt vagy azokat a Megbízó hozzájárulása nélkül senkinek nem adhatja ki, továbbá saját üzleti tevékenysége során nem használhatja fel. Amennyiben e kötelezettségének Megbízott nem tesz eleget, úgy a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.
- 2.7. Megbízott Megbízó utasításai szerint jár el és köteles Megbízó érdekeit megfelelő gondossággal képviselni. Megbízott köteles munkájáról Megbízót folyamatosan tájékoztatni. Megbízott köteles tájékoztatni Megbízót minden olyan körülményről, amely a jelen megbízásnak Megbízó érdekei szerinti teljesítését akadályozhatja.
- 2.8. Amennyiben a bíróság határidő tűzésével nyilatkozattételre, beadvány benyújtására, vagy más cselekmény megtételére hívja fel Megbízottat, úgy Megbízó köteles annak teljesítéséhez kellő időben megadni a szükséges tájékoztatást, és utasítást Megbízott részére Megbízott felhívására. Amennyiben Megbízó Megbízott felhívására kellő időben nem nyilatkozik, úgy Megbízó viseli az ebből eredő károkat
- 2.9. Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott a megbízás körében személyes adatait rögzítse, tárolja és kezelje. E körben Megbízó hozzájárul, hogy Megbízott Megbízó képviselőjét a személyazonosító igazolványáról, lakcímet igazoló hatósági igazolványáról, ezek hiányában útlevéléről fénymásolatot készítsen, és azt megőrizze, továbbá az ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 32-33. §-ban, foglaltak szerint adatait a központi nyilvántartásokban ellenőrizze.

Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul továbbá, hogy Megbízott Megbízó személyes adatait a megbízás teljesítése érdekében, és csakis e körben az érintett harmadik személlyel, hatóságokkal, bíróságokkal és egyéb szervezetekkel közölje.

Felek rögzítik, hogy a Megbízó személyes adatainak kezelése a b.) pont alapján történik. A személyes adatokat kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, célhoz kötötten, a szerződésben meghatározott feladataik ellátása érdekében, a teljesítéshez szükséges mértékben használhatják fel.

Amennyiben a személyes adat a Szerződő Felek munkavállalójáé, akkor a személyes adatokat a Szerződő Felek továbbítják egymás felé a kapcsolattartáshoz szükséges mértékben. Ilyenkor a Szerződő Felek, mint munkáltatók a GDPR 6. cikk (1) bekezdés (b) pontja és a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 10. § (1) bekezdése alapján szerzik meg és kezelik a személyes adatokat a saját munkavállalójuk tekintetében, míg a másik Szerződő Fél munkavállalójának személyes adatait a GDPR 6. cikk (1) bekezdés (f) pontja szerint a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át tőle és kezelik a célhoz szükséges mértékben és ideig.

Szerződő Felek ebben a körben kijelentik, hogy a GDPR 13.-14. cikk alapján a saját munkavállalójukat, mint az adatkezelésben érintetteket, egyben a jelen szerződésben kijelölt kapcsolattartókat, tanúkat megfelelően tájékoztatták az adatkezelésről, valamint ebben a körben kijelentik, hogy a GDPR 6. cikk (1) bekezdés (f) pontja alapján a Megbízó által kijelölt kapcsolattartó és tanúk személyes adatait jogos érdekre hivatkozással kezelik.

- 2.10. Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy Megbízott a megbízás teljesítése érdekében belátása szerint más ügyvéd (ügyvédjelölt, alkalmazott ügyvéd) közreműködését is igénybe vegye helyettesítés céljából, különösen az Ügyvédi Iroda alkalmazottait és megbízottjait.
- 2.11. A Megbízott a jelen szerződéssel és a megbízással összefüggő minden tény, adatot és információt annak megjelenési és/vagy rögzítési formájára, módjára tekintet nélkül (összefoglalóan: „**Bizalmas Információ**”) szigorúan üzleti titokként köteles kezelni. A Megbízott Bizalmas Információt más személlyel nem oszthat meg, harmadik személy részére nem tárhat fel vagy tehet hozzáférhetővé és nem hozhat nyilvánosságra semmilyen formában és módon (szóban, írásban, elektronikus úton vagy másképpen). A Megbízott a Bizalmas Információt csak akkor tárhatja fel harmadik személy részére, ha a Bizalmas Információ átadására kötelező erejű jogszabály vagy jogerős bírósági/hatósági rendelkezés, vagy kötelező erejű szabályozott piaci (tőzsdei) előírás kötelezi, de ebben az esetben is csak a kötelezés szerinti személy részére és az ott meghatározott terjedelemben tárható fel a Bizalmas Információ.
- 2.12. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnése után is fennáll időbeli korlát nélkül. A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a Bizalmas Információ munkavállalói, illetve a részére közreműködő személyek számára is csak a munkavégzésükhöz, közreműködésükhöz szükséges körben és mértékben kerüljön feltárára, és hogy a titoktartási kötelezettséget a munkavállalói is betartsák.
- 2.13. A Megbízott nem tartozik felelősséggel semmilyen olyan döntésért, amelyet a Megbízó a Megbízott javaslatával szemben hoz.

Felelősségi rendelkezések

- 2.14. Megbízó tudomásul veszi, hogy Megbízott a megbízás ellátása vonatkozásában eredményfelelősséget nem vállal, ezért Megbízott Megbízó számára esetlegesen kedvezőtlen eredmény vonatkozásában a felelősségét kizárja. Megbízott tájékoztatja Megbízót, hogy felelősségbiztosítással rendelkezik, és felelősségét a jelen szerződés megszűnéséből eredő károk vonatkozásában a felelősségbiztosítása alapján káreseményeként kifizethető biztosítási összeg maximális mértékére korlátozza.

Megbízó a korlátozást kifejezetten tudomásul veszi.

- 2.15. Megbízó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a megbízás tárgyát képező üggyel kapcsolatban teljes körű ügyvédi kioktatásban részesült, továbbá a megbízás tárgya vonatkozásában minden releváns, rendelkezésére álló információt közölt a Megbízottal.
- 2.16. Ennek megfelelően Megbízó kijelenti, hogy kizárólag az 1. pontban meghatározott tevékenységre és kizárólag az 1. pontban foglalt körben bízta meg Megbízottat. Megbízó kijelenti továbbá, hogy az 1. pontban foglaltakhoz képest további, vagy részletesebb, esetleg attól eltérő,

vagy ellentétes utasítást nem adott Megbízottnak a megbízás teljesítése, illetve ellátása vonatkozásában.

3. A jelen szerződés szerinti megbízotti feladatok ellátásának munkadíja és annak megfizetése:

- 3.1. A szerződő felek az elvégzendő feladat nagyságának és a becsült időráfordításnak megfelelően a fizetendő díjazást az alábbiak szerint határozzák meg:

3.1.1. óradíjas elszámolás alapján nettó 30 000 ,- Ft/óra + ÁFA, utazási költségtérítés 170 ,- Ft/km.

3.2. A díjfizetés ütemezése az alábbiak szerint kiállított számlák alapján történik:

- 3.2.1. A díjazás a havi teljesítés alapján kiállított teljesítés igazolás és számla alapján illeti meg a Megbízottat.
- 3.2.2. A Megbízott havonta jogosult a teljesítéséről a teljesítés igazolás tervezetét a Megbízó részére benyújtani.
- 3.2.3. Amennyiben a teljesítés igazolás kiadását a Megbízó megbízott tervezetére öt napon belül nem végzi el, Megbízott a teljesítést felfüggesztheti. Vitatás esetén a felek 5 munkanapon belül egyeztetni kötelesek. Egyezség esetén a felek egyeztetésének eredményeként elkészült kimutatás alapján jogosult a Megbízott a számláját kiállítani.
- 3.2.4. Egyezség hiányában bármely fél jogosult az igény érvényesítése iránt bírósághoz fordulni, mely esetben is jogosult Megbízott a feladat ellátásnak felfüggesztésére a jogerős bírósági döntés meghozataláig terjedő időtartamra.
- 3.3. A díj fizetése a számlák kézhezvételét követő 8. napon esedékes. Késedelmes fizetés esetén Megbízott a teljesítést felfüggesztheti, amennyiben a fizetési felszólításban megjelölt póthatáridőre sem teljesít a Megbízó, a szerződést Megbízott azonnali hatállyal felmondhatja.,
- 3.4. Az esetleges perben megítélt ügyvédi munkadíj költségátalányként Megbízottat illeti, aki köteles abból levonni a Megbízó által már teljesített ügyvédi munkadíj összegét, mely a Megbízót illeti meg, és a számláját a fennmaradó összegre jogosult kiállítani.
- 3.5. A díj késedelmes fizetése esetén Megbízott jogosult a Polgári Törvénykönyv mindenkorai előírásait alapul véve késedelmi kamat kiszámlázására a Ptk. 6:155. § rendelkezései szerint.
- 3.6. Amennyiben a Megbízó késedelmes információszolgáltatása, vagy más, a Megbízó ellenőrzési körébe tartozó ok miatt bekövetkező tényezők miatt a Megbízott többletmunkára kényszerül, vagy ebből adódóan a feladatok elkészítése határidőben nem kezdhetők meg, illetve nem teljesíthetők, a Megbízott tájékoztatja erről a Megbízót, valamint jogosult a szerződés teljesítését felfüggeszteni.
- 3.7. Késedelmes fizetés esetén Megbízó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot köteles Megbízott részére megfizetni.
- 3.8. A jelen pont szerinti ügyvédi munkadíjak nem foglalják magukban a Megbízó által a megbízás tárgyát képező ügy kapcsán a bíróság, vagy más hatóság, szerv, vagy személy (szakértő, tanú stb.) részére megfizetendő eljárási illetéket, egyéb eljárási díjakat és költségeket. Megbízó e költségeket az eljáró bíróság, hatóság, vagy a Megbízott jelzése alapján, közvetlenül fizeti meg az arra jogosult szerv vagy személy részére.

4. Kapcsolattartás

- 4.1. **A megbízásért felelősök neve** (akin keresztül a felek a hivatalos kapcsolatot tartják, s akiknek a részére valamennyi levelezést címezni kell):

A Megbízó részéről: Csonka Gergő

Megbízott részéről: Dr. Illés Levente

Felek kölcsönös, folyamatos és teljes tájékoztatási kötelezettséget vállalnak minden olyan adat, tény, történet vonatkozásában, amely a feladat sikeres ellátása szempontjából relevánsnak tekinthető. Felek az email útján való kapcsolattartást írásbeli kapcsolattartásnak ismerik el.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A fenti feltételeket és egyéb részleteket mindkét fél, mint akaratával mindenben megegyezőt elfogadja.
- 5.2. A jelen szerződést bármely fél, 30 napos határidővel, a rendes felmondás szabályai szerint, felmondhatja.
- 5.3. A jelen szerződést bármelyik fél rendkívüli felmondással megszüntetheti, amennyiben a másik fél a jelen szerződésből fakadó valamely kötelezettségét súlyosan megszegi és ez a szerződésszegés a fél felszólítása ellenére, az annak megszüntetésére megszabott ésszerű határidőn túl is fennáll. A rendkívüli felmondás a szerződést azonnali hatállyal szünteti meg.
- 5.4. A megszűnést követő nyolc napon belül a felek egymással elszámolni kötelesek a megbízott által teljesített munka és annak ellenértéke, valamint a Megbíz által rendelkezésre bocsátott iratok visszaadása körében.
- 5.5. A Megbízott által már elvégzett munkák tekintetében arányos díjazásra jogosult a szerződés megszűnése esetén.

A felek a jelen szerződést, annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá

Budapest, 2025. április 10.

.....
Csonka Gergő
**Badacsonytördemic Község
Önkormányzata**
(Megbízó)

.....
Dr. Illés Levente
Illés Levente Ügyvédi Iroda
(Megbízott)