

Garden Force Kft.

iroda: 8360 Keszthely, Rákóczi tér 20, I. em.

tel: 70/772-3719

e-mail: gardenforcekft@gmail.com



KERTTERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT

Badacsonytördemic, vasútállomás előtti fogadótér koncepcióterve

Megrendelő: Badacsonytördemic Község Önkormányzata

Kapcsolattartó: Gerencsér Tamás

Helyszín: Badacsonytördemic, 02/9 hrsz.

E-mail: palyazattordemic@gmail.com

Mobil: +36203609902

1. TERVEZÉSI FELADAT, MEGRENDELŐI IGÉNYEK:

Kertépítészeti koncepcióterv készítése az alábbiak figyelembevételével:

- A Badacsonytördemic-Szigliget vasútállomás előtti terület jelenleg indokolatlanul nagy burkolt felület. A vasúttal érkezők számára jó lenne egy kellemes, a környék különleges természeti és helytörténeti adottságaihoz illeszkedő fogadótér, park kialakítása. Így lehetőség nyílna egy árnyékos, fás pihenőhely létrehozására, ivókút elhelyezésére. Néhány pad és hulladékgyűjtő mellett akár kerékpártárolók is helyet kaphatnak itt. A helyszín alkalmas lehet helytörténeti értékek butatására. Az épülő bölcsődéhez is kapcsolódik a terület, kisgyermek is használói lesznek.
- Közlekedési és közműterület területfelhasználási kategóriájú terület, a Köu2 jelű övezethez tartozó utak kiszolgáló utak. A telken belül a tervezési terület kb. 500m².

2. TERVLEADÁSI PÉLDÁNYSZÁM:

Kertépítészeti koncepcióterv: digitálisan pdf formátumban

3. MEGRENDELŐ ÁLTAL BIZTOSÍTOTT ADATOK:

- geodéziai felmérés a jelenlegi állapotról .dwg formátumban, mely tartalmazza a meglévő objektumokat, telekhatárt, megmaradó/meglévő fákat és a terepviszonyokat egyaránt (ha rendelkezésre áll)
- közműrajz a meglévő és tervezett nyomvonalak és aknák ábrázolásával .dwg vagy .pdf formátumban
- építészeti helyszínrajzok, alaprajzok, közműrajzok és úttervek .dwg formátumban

4. SZÁLLÍTÁSI HATÁRIDŐ ÉS ÜTEMEZÉS:

A megrendeléstől és a teljes körű megrendelői adatszolgáltatástól függően, várhatóan 2025. szeptember 20.

5. A TERVEZŐI DÍJ SZÁMÍTÁSA:

A tervezés során elvégzett feladatok, elkészített anyagok	Munkadíj
<u>Geodéziai felmérés</u> (tervezéssel érintett terület műszeres felmérése)	60 000,- Ft
<u>Kertépítészeti koncepcióterv</u>	660 000,- Ft
- helyszínrajz M=1: 200	
- szabadterépítészeti terv M=1: 200	
- javasolt növények jegyzéke	
- műszaki leírás	
- tervezői költségvetés	
Az ár tartalmazza a helyszíni szemlét és egyeztetést egy alkalommal. A tervezés során a Megrendelő és a Tervező folyamatosan tartja a kapcsolatot. A Megrendelő ellátja a Tervezőt a tervezéshez szükséges információkkal. A megadott személyes egyeztetésen felüli további helyszíni egyeztetések díja: 65 000,- Ft + ÁFA alkalmanként, mely a kiszállási díjat és a helyszíni konzultációt tartalmazza. Az ajánlat adásakor ezen költséggel nem számoltunk. Az ajánlat nem tartalmaz 3D tervezést. Az ajánlat nem tartalmazza szakági, társtervezők bevonását és azok vállalási díját. A hatósági egyeztetések és a szakági tervezők bevonása nem képezik a tervező feladatát.	
Nettó összeg:	720 000,- Ft
+ 27% ÁFA	194 400,- Ft
Bruttó összeg:	914 400,- Ft

6. FIZETÉSI ÜTEMEZÉS:

A kertépítészeti koncepcióterv elkészítését követően, a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül a *Garden Force Kft.* számára: 720 000,- Ft + ÁFA

A tervleadás utáni – nem a Tervező hibájából adódó – módosítások, kiegészítések díjazását az ajánlat nem tartalmazza, azt a felek külön megállapodásban rögzítik.

Üdvözlettel:

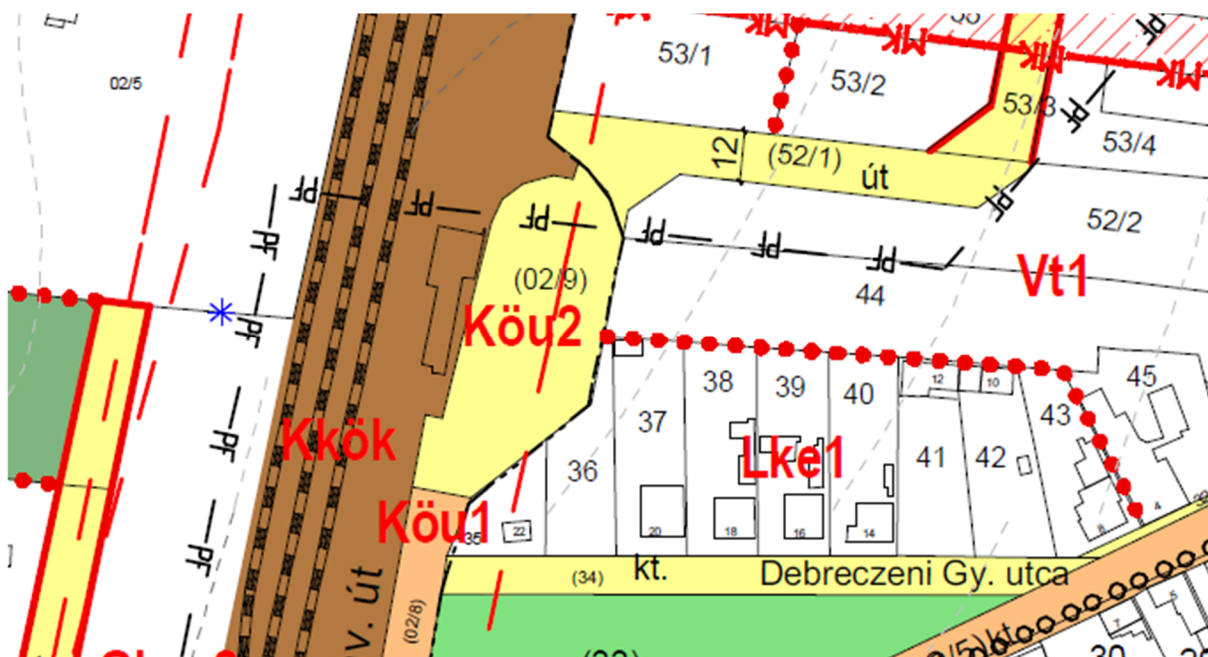
.....
Vincze Zsombor
ügyvezető

.....
Csuka Veronika
okl. tájépítésmérnök

Keszthely, 2025. augusztus 11.



tervezéssel érintett terület



szabályozási terv részlete