

VIDOSA-GEODÉZIA Bt.

8300 Tapolca, Szent L. u. 1.
Adószám: 26513375-1-19
E-mail: info@vidosageodezia.hu

Csonka Gergő
Polgármester Úr részére
részére

Tárgy: Árajánlat Badacsonytördemic 1105/3,
1105/4 hrsz-ú földrészetek telekcsoport
újraosztása (2 földrészetből 3 földrészet
keletkezik)

A telekalakítási eljárás 3 részből áll:

1. Záradékolt vázrajz elkészítése:

Vállalkozói díj: 226.000 Ft

A telekcsoport újraosztásáról 4 példány földhivatal által záradékolt változási vázrajzot szállítunk!
Az ár magában foglalja a földhivatali adatszolgáltatás és záradékolási díjat is!
Megrendelés esetén a munkarészeket a vonatkozó szakmai utasítások alapján készítjük, és földhivatali záradékkal szállítjuk!

2. Telekalakítási engedélyezési eljárás (246/2009 Korm. rendelet szerint):

A fenti jogszabály és mellékleteinek elkészítése és benyújtása a Járási Földhivatalhoz:

Vállalkozói díj: 155.000 Ft

A fenti árak tartalmazzák a teljes eljárás ügyintézését, a beadandó dokumentációk elkészítését és a szükséges illetékek(!) befizetését(1/2024 sz KTM r.)!

Megrendelés esetén tulajdonosi meghatalmazása szükséges az ügyintézéshez!

**Az eljáráshoz szükséges – ha van ilyen, akkor - a bejegyzett jogosultak hozzájáruló nyilatkozata!
(pl. E.ON, MAGÁZ, stb.)(384/2016. Korm. rend. 23 §)
(a beszerzés költségét az árajánlat nem tartalmazza, megbízás esetén a nyilatkozatot,
szolgáltatónként 50.000 Ft-ért tudjuk beszerezni.)**

3. Változásátvezetési eljárás

A 2. pontban kiadásra kerülő telekalakítási engedély kézhezvétele után a telekalakítással
bekövetkező változás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetése, melyet ügyvédi okirattal vagy
ingatlan-nyilvántartási kérelemmel lehet intézni!
Ingatlan-nyilvántartási kérelemmel történő átvezetés esetén (ha a tulajdonos/ok és a tulajdoni arány
nem változik):

Ingatlan-nyilvántartási díj: 31.800 Ft

**Kizárólag az ingatlan-nyilvántartási átvezetési díját kell kifizetni, munkadíj nem kerül
felszámolásra! (Ingatlan-nyilvántartási díj: 10.600 Ft x 3 = 31.800 Ft)**

A megosztás során kialakuló földrészletek kitűzésére az alábbi árajánlatot adjuk:

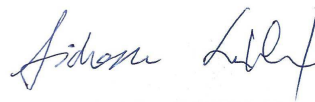
Vállalkozói díj: 130.000 Ft

Megrendelés esetén a földrészlethatárpontokat facövekkel, festéssel állandósítjuk, a kitűzésről 3 példány kitűzési vázrajzot készítünk!

A kitűzéshez esetlegesen szükséges növényzet tisztítása a megrendelő feladata!

Állunk rendelkezésére!

Tapolca, 2025.09.01.



VIDOSA-GEODEZIA Bt.
8300 Tapolca, Szent László u. 1.
Adószám: 26513375-1-19
10400724-50526884-48491008

Tisztelettel: Vidosa László

***ingatlanrendező földmérő mérnök
geodézia tervező (GD-T/19-0732)***