

## 7. NAPIREND

### ELŐTERJESZTÉS

**Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2025. március 20. napján tartandó  
soron következő nyilvános ülésére**

**Tárgy: Az önkormányzat gazdasági programjának előkészítése 2025-2029 évekre**

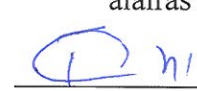
**Előterjesztő:** Csonka Gergő polgármester

  
aláírás

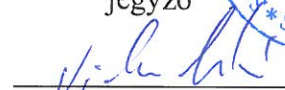
**Előkészítette:** Hoschek Beatrix igazgatási ügyintéző

  
aláírás

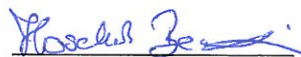
**Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:**

  
Tóthné dr. Titz Éva  
jegyző

**Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:**

  
Vajda István  
pénzügyi ügyintéző

**A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:**

  
Hoschek Beatrix  
igazgatási ügyintéző

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a rendelkezik a gazdasági program megalkotásáról a következők szerint:

*„116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.*

*(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.*

*(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.*

*(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.*

*(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”*

A 2025-2029. évekre szóló Gazdasági program tervezete jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Badacsonytördemic Község Önkormányzatának alakuló ülésére 2024. október 07-én került sor, ezért a Gazdasági program végső elfogadási határideje a jogszabály értelmében 2025. év április 7. napja.

A gazdasági program elkészítésének és elfogadásának célja és így a helyi önkormányzat felelőssége, hogy az önkormányzat képviselő-testülete egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön a település. Ezen **hosszú távú fejlesztési elképzelések** a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szólhatnak.

**A gazdasági program, fejlesztési terv elfogadásának az Mötv. 116. § (5) bekezdése szerint legkésőbb az alakuló ülést követő hat hónapon belül meg kell történnie.** Amennyiben **nincs szükség új gazdasági program, fejlesztési terv elkészítésére**, mert a meglévő az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy a meglévő program, terv felülvizsgálatát szükséges elvégeznie a képviselő-testületnek. **A felülvizsgálatra, továbbá legalább a ciklusidő végéig szóló kiegészítésre, módosításra** a képviselő-testületnek ugyancsak – **az alakuló ülést követő – hat hónap áll rendelkezésére.** Figyelemmel a gazdasági program, fejlesztési terv összetettségére, hosszú távú hatására, célszerű, ha már az alakuló ülésen meghatározásra kerülnek az ezzel kapcsolatos feladatok.

A gazdasági program összeállítása során általában az alábbiak kerülnek figyelembevételre:

- a képviselő-testület és a polgármester elképzelései;
- a polgármester adott ciklusra vonatkozó programja, víziója,
- a lakosság által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni szíveskedjen és a az önkormányzat gazdasági programját 2025-2029-es évekre elfogadni szíveskedjenek!

Badacsonytördemic, 2025. március 13.

**Csonka Gergő**  
polgármester

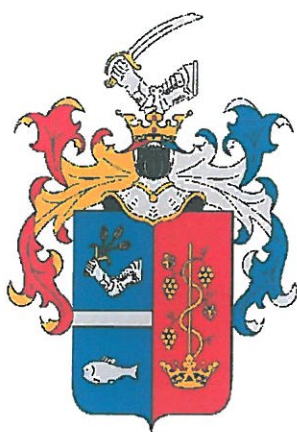
## **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
..../2025. (III. 20.) Kt. határozata  
az önkormányzat 2025-2029. évi időszakra szóló gazdasági programjáról**

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025-2029. időszakra szóló gazdasági programját az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2025. április 5.

Felelős: jegyző, polgármester



**BADACSONYTÖRDEMIC  
KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZAT**

**GAZDASÁGI PROGRAMJA**

**2025-2029.**

## **Badacsonytördemic Község Önkormányzatának 2025-2029. évi gazdasági programja**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § alapján Badacsonytördemic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi gazdasági programot készíti a 2025-2029. évi időszakra vonatkozóan.

### **Helyzetelemzés**

Badacsonytördemic település a Közép-Dunántúlon, azon belül is Veszprém megyében és a Tapolcai medencében fekszik. A Balaton-felvidék a Balaton északi partján, Badacsony nyugati lábánál terül el. Jelentős forgalmi utak a 71-es főút és a Tapolca-Székesfehérvár-Budapest vasút vonalon helyezkedik el, ezért jelentős átmentő forgalmat bonyolít egész évben. A térségi szintű ellátást (egészségügy, középfokú oktatás, kereskedelem, szolgáltatás, közigazgatás, közlekedési csomópont stb.) Tapolca, a megyei szintű ellátást Veszprém biztosítja. Ugyanakkor számos szállal (kereskedelem, szolgáltatás, középfokú oktatás, közlekedési csomópont) kapcsolódik a Balaton parti Keszthely városhoz is.

### **Főbb demográfiai jellemzők**

Badacsonytördemic területe 1010 hektár. Lakosságszáma 2024. január 1-i adatok alapján 873 fő. Népsűrűsége 86,63 fő/km<sup>2</sup>. Természeti adottságainak következtében a terület, illetve tájhasználatban a Balaton-parttal párhuzamos szerkezet alakult ki. A község Badacsonytördemic és Badacsonylábdihegy település részből áll. A település építési szabályzata és a hagyományos építészeti szokásoknak köszönhetően egy egységes építészeti stílus alakult ki, melynek eredményeképpen egyszintes, esetleg tetőtér beépítéses kertes családi, vagy nyaraló ingatlanok épültek. Badacsonytördemic beépítettsége néhány sűrűn lakott településrésztől eltekintve szellős, és talán ennek is köszönhető, hogy jelentős zöldfelülettel rendelkezik. Mivel védett terület, ezért komoly szabályozás védi a természeti értékeket. A jelentős zöldfelületnek, a település nagyságához viszonyítva nagy kiterjedésű erdőknek köszönhetően nagyon kedvelt turisztikai célpont, ahol szívesen túráznak a vendégek. Badacsonytördemicen a falu lakosságának nagy része a hegy lábánál elhelyezkedő faluban él, a hegy magasabb részén lévő lakó ingatlanok száma nem jelentős. A község déli oldalán a 71 főúthoz csatlakozik.

Badacsonylábdihegy főleg üdülő terület, az állandó lakosok száma meghaladja a 100 főt. Balaton parttal rendelkező település rész. Itt található a Herczeg Ferenc strand, és az ökoturisztikai látogató központ.

### **Infrastruktúra helyzete**

Autóval és busszal a 71-es főútról (a Tapolcáról érkező járatokkal elérhető a település központja, a strand és a kikötő, a távolsági járatok a 71-es főúton állnak meg), vonattal a Tapolca-Székesfehérvár-Budapest vasút vonalon érhető el. Májustól szeptemberig menetrend szerinti hajójáráttal Badacsonyból, illetve Keszthely felől is megközelíthető a település.

A belső közlekedést a helyi úthálózat szolgálja. Az utak a belterületen szinte kivétel nélkül szilárd burkolatúak, keskenyek kis forgalom áteresztő képességgel. A településen jelentősebb parkolási igény az általános balatoni helyzetnek megfelelően, főleg a rövid fődényben jelentkezik. A község belterületi szakaszán a Római úton vezet a kerékpárút, mely a összeköti a települést a szomszédos községekkel. A kerékpár turizmus a Balaton partján is fellendülőben

van, különösen nagy forgalom bonyolódik tavasztól késő őszig a nagy gépjárműforgalmat bonyolító úton, ami rendkívül balesetveszélyes.

A hegyi utak állapota mind két település részen javításra szorul.

A tömegközlekedést szolgálják a helyközi autóbuszjáratok, 4 buszmegállóval, a Budapest-Tapolca vasútvonal, valamint a nyári szezonban a Balaton túlsó partjára Badacsonyból, illetve Szigligetről induló személyhajó forgalom.

A település egész belterületén a teljes közműellátás (elektromos áram, víz, szennyvíz, földgáz, telefon, kábel tv, közvilágítás) biztosított. A közművezetékek a szolgáltatók tulajdonában vannak.

A közműhálózat – az ivóvíz és az elektromos hálózat kivételével – az utóbbi 20 évben épült, a szolgáltatók a karbantartást, korszerűsítést folyamatosan végzik.

A települési szilárd hulladék szállítását a MOHU Zrt oldja meg, melynek célja a települési hulladék környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gyűjtése, szelektálása, kezelése, megsemmisítése.

### **Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények**

A település egy óvodát (egy vegyes csoport) tart fenn.

Az egészségügyi ellátást vállalkozó háziorvos látja el, Nemesgulács, Kisapáti és Káptalan-tóti községekre is kiterjedően.

A családsegítés és a gyermekjóléti szolgálat feladatait és a házi gondozást a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás keretében működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Szolgálat látja el.

Faluház a településen egész évben kulturális rendezvényeket szervez, továbbá a lakosság igényeinek kielégítésére, pld: civil szervezetek ülései, egészségügyi, szűrések történnek. Szolgáltatásként teleházat működtet, ez a nyári időszakra koncentrálódik a megnövekedett vendégforgalom miatt.

A Faluházban kapott helyet - egy 2024. év végi döntést követően, 2025. évi megvalósítással - a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltsége. A településüzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátása önkormányzati dolgozók alkalmazásával és közfoglalkoztatás keretei között valósul meg.

Az önkormányzati igazgatási feladatokat a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal látja el, melynek létrehozására Badacsonytördemic, Hegymagas, Káptalan-tóti, Kisapáti, Nemesgulács és Szigliget községek társultak. A Közös Hivatal önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervként működik.

### **Foglalkoztatás**

A település kül- és belterülete a Balaton-felvidéki Nemzeti Park része, ezért új munkahelyek teremtése nagyon szűk körben, kis létszámmal lehetséges. Az idegenforgalom – a két hónapra leszűkült nyári szezon miatt – csak szezonális foglalkoztatottságot biztosít.

Jelenleg a községben a legnagyobb foglalkoztató az önkormányzat. A munkaképes korú lakosság egy része Tapolcán talál munkát. Más részük – elsősorban nők – a községben lévő idényjelleggel működő üdülőkben, vendéglátóhelyeken talál munkát. Sokan egészítik ki jövedelmüket szobakiadással, kertgondozással, takarítással.

## **Az önkormányzat 2025-2029-ben tervezett feladatai**

### **1. Községi és kulturális programok fejlesztése**

- A már meglévő rendezvények folytatása és bővítése, hogy még több látogatót vonzzanak.
- Új turisztikai és gasztronómiai események bevezetése, amelyek nemcsak a helyi lakosokat, hanem a turistákat is megszólítják, ezzel növelve a település ismertségét és gazdasági előnyeit.

### **2. Temető kibővítése és rendezése**

- A temető területének bővítése a szomszédos régi szőlőültetvény kivágásával és egy jelenleg földútként funkcionáló terület megszüntetésével.
- A sírkert esztétikai megjelenésének javítása fagyal sövény telepítésével, amely kulturáltabb és rendezettebb környezetet biztosít a hozzátartozók számára.

### **3. Faluház és egyéb épületek felújítása**

- A Faluház előterének beázási problémáinak teljes körű megszüntetése, amely komoly beavatkozást és pénzügyi forrást igényel.
- A gyógyszertár épületének teljeskörű renoválása, mivel az épület elöregedett és több ponton beázik.
- Az iskola épületének pincéjében vízszigetelési és főfal-megerősítési munkálatok elvégzése, mivel nagyobb esőzések idején szivattyúzni kell a vizet.
- A Faluház kulturális termének parkettázása, amely a korábbi beázás miatt jelentős károkat szenvedett, így a meglévő burkolat cserére szorul.
- A Faluház udvarán található régi WC épület teljes felújítása, amely a rendezvények idején kiemelten fontos szerepet játszik.

### **4. Lábdihegyi strand helyzetének rendezése**

- A strand jelenlegi üzemeltetését végző Kft. megszüntetése, amely hozzávetőlegesen 15 millió forintos költséget jelent, de hosszú távon az önkormányzati kezelés fenntarthatóbb és gazdaságosabb megoldás lesz.
- A strand infrastrukturális fejlesztése és üzemeltetésének optimalizálása.

### **5. Technikai eszközök beszerzése és korszerűsítése**

- A rendezvényekhez és közösségi eseményekhez szükséges hangtechnika, világítás és egyéb audiovizuális eszközök modernizálása, hogy a település eseményei még színvonalasabbak legyenek.

### **6. Nádi Szel Vízitúra Tanösvény fejlesztése (50 millió Ft pályázati forrásból)**

- Tárolóhelyiség bővítése a vízitúra eszközök megfelelő tárolása érdekében.
- Csörlő beszerzése, amely megkönnyíti a vízi járművek mozgatását.
- Új vízi járművek vásárlása, köztük elektromos meghajtásúak is, amelyek fenntarthatóbb és modern szolgáltatást biztosítanak a turisták számára.

## **7. Külterületi utak fejlesztése**

- A mezőgazdasági és turisztikai célokat egyaránt szolgáló külterületi utak aszfaltozása pályázati forrásokból, ezzel javítva az infrastruktúrát és a közlekedés biztonságát.

## **8. Iskolaépület emeleti termének statikai javítása**

- A Magyar Falu Program keretében megvalósuló projekt célja, hogy a helyi néptáncosok számára biztonságosan használható közösségi teret biztosítson.

## **9. Faluújság bevezetése**

- Kéthavonta megjelenő információs kiadvány bevezetése, amely online és nyomtatott formában is elérhető lesz, hogy minden lakos tájékozott maradjon a település életéről és a fontos eseményekről.

## **10. Fiatalok klubhelyiségének kialakítása**

- A régi varroda épületrészének átalakítása közösségi térré, amely a fiatalok számára nyújt kikapcsolódási és szervezett programlehetőségeket.

## **11. Közterületi faállomány megújítása**

- A település közterületein található elszáradt, sérült és kivágásra szoruló fák eltávolítása.
- Új facsemeték ültetése a település zöldfelületeinek megőrzése és fejlesztése érdekében.

## **12. Éves szemétygyűjtési nap és közösségi program**

- Minden év márciusában szemétygyűjtési akció szervezése a település tisztaságának megőrzése érdekében.
- Az esemény lezárásaként a Faluház udvarán közös szalonnasütés, parázsban sült burgonya és egyéb közösségi programok biztosítása.

## **13. Közvilágítás korszerűsítése**

- A teljes település közvilágításának modernizálása energiatakarékos LED-es technológia bevezetésével, amely csökkenti a fenntartási költségeket és javítja a közbiztonságot.

## **14. Gépkocsi parkolók és garázsok kialakítása**

- Új garázshelyek létrehozása a település különböző pontjain a parkolási nehézségek enyhítésére.
- A közlekedési káosz csökkentése és esztétikusabb településképp kialakítása.

## **15. Turisztikai látványosságok fejlesztése**

- A régi vízfogó hasznosítása turisztikai célra, amely egyedülálló látványossággá válhat a térségben.

- A régi focipálya és játszótér területének visszaszerzése, amely a múltban a települési rendezvények fő helyszíne volt, és most újra közösségi térként szolgálhat.

## **16. Önkormányzati ingatlanok kezelése**

- Az önkormányzati tulajdonban lévő területek hasznosításának és értékesítési lehetőségeinek felmérése.
- Kedvezményes vásárlási lehetőség biztosítása az ideköltöző családok és vállalkozások számára, hogy ösztönözzék a betelepülést.

## **17. Felszabadult önkormányzati épület hasznosítása**

- Az önkormányzat régi épületének kiadásának vagy más közösségi célú hasznosításának megvizsgálása, hogy a település számára hosszú távon fenntartható módon szolgáljon.

## **18. Gesztenyefák védelme**

- A Szent Mihály-templom előtti négy gesztenyefa állapotának felmérése és kezelése. Kettő teljesen beteg, belseje elrohadt, ezért eltávolításuk szükséges. A másik kettő visszavágással még megmenthető, így ezek ápolását és kezelését tervezzük.

Badacsonytördemic Önkormányzata a következő öt évben kiemelt fejlesztési programokat tervez megvalósítani, melyek célja a település infrastruktúrájának, közösségi életének és gazdasági lehetőségeinek erősítése. Ezek a fejlesztések hosszú távon hozzájárulnak Badacsonytördemic élhetőségéhez és vonzerejének növeléséhez. Ez a fejlesztési terv hosszú távon biztosítja Badacsonytördemic fejlődését és élhetőségét.

Badacsonytördemic, 2025. március 14.

**Csonka Gergő**  
polgármester