

**BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 8/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 20-án 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

ÜLÉS HELYE: Faluház Badacsonytördemic, Hősök útja 12.

JELLEN VANNAK:

Horváth Zoltán polgármester
Szabó Imre alpolgármester
Kövesdi Sándor képviselő
Csonka Gergő képviselő

TÁVOLMARADÁSÁT BEJELENTETTE:

Kövesdi Anett alpolgármester

TANÁCSKOZÁSRA JOGGAL MEGHÍVOTT:

Lutár Mária jegyző
Rindermojzer Renáta Strandüzemeltető Kft. ügyvezetője
dr. Rédei Zsolt ügyvéd

Lakosság részéről fő 2 fő.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket, megállapítom, hogy 4 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést, megnyitom.
Javasolom a Képviselő-testület tagjainak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja.

Megtárgyalt napirend

1. 2017. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásra pályázat benyújtása
2. Vegyes ügyek

1. Strandüzemeltető Kft. ügyvezetője jogviszonyáról tájékoztatás

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Vegyes ügyeknél a Strandüzemeltető Kft. ügyvezetőjének ügyében, felkértem dr. Rédei Zsolt ügyvéd urat, hogy jöjjön el, tájékoztasson bennünket a jogi dolgokról. Most, hogy az ügyvezető asszony rövidesen anyai örömök elé néz, szülési szabadságra kell, hogy menjen. Mondja el az ügyvéd úr, hogy ilyen esetben mi az eljárás, kérem, hogy őt vegyük előre, és utána folytassuk a többi dologgal. Felkérném az ügyvéd urat, hogy tájékoztasson bennünket.

DR.RÉDEI ZSOLT ügyvéd: A Ptk. foglalja magába a gazdasági társaságokra vonatkozó szabályokat. A VI. fejezet vonatkozik a gazdasági társaság vezetésére. Ezen belül a 3:22. § tárgyalja a vezető tisztségviselővel szembeni követelményeket illetve kizáró okokat. Amennyiben az ügyvezető a feladatait el tudja látni, abban szubjektív akadályoztatása nincs, a bankszámla feletti rendelkezést meg tudja tenni, adott esetben a munkaszerződéseket alá tudja írni, az operatív irányítást el tudja végezni, akkor semmi kizáró ok nincs arra, hogy az ügyvezetői feladatok alól fel legyen mentve, adott esetben más ügyvezető kinevezésére sort kelljen keríteni. Az ügyvezető jogosult és köteles megtenni minden olyan intézkedést a gazdálkodás körében, ami nem tartozik a tulajdonosi taggyűlési hatáskörbe. Ha adott esetben az ügyvezető úgy ítéli meg, hogy szükség van valamely feladat ellátását másra átruházni, akkor ő ezt bármikor megteheti, egy megbízással. Amennyiben alkalmazottjai vannak a gazdasági társaságnak, akkor bármely alkalmazottnak a munkakörét – természetesen, ha a munkavállaló ehhez hozzájárul - meg lehet változtatni. Lehet adott munkavállalónak egyéb kiegészítést, megbízást adni a jelenlegi munkakörén kívül. Álláspontom szerint a gyermekvállalás nem korlátozza annyira a gazdasági társaság ügyvezetőjét, hogy az ügyvezetői feladatait a megfelelő mértékben nem tudná ellátni. Kizáró szabály erre vonatkozóan nincs a törvényben.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés valaki részéről? Kérdezem az ügyvezetőt meg tudja-e oldani?

RINDERMOJZER RENÁTA ügyvezető: Igen, meg tudom oldani.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Azért erre még térjünk vissza, ezt ne kapkodjuk el. Én még ennek szeretnék utána nézni. Köszönöm ügyvéd úr, hogy tájékoztatott bennünket.

DR.RÉDEI ZSOLT ügyvéd: Egy gazdasági társaság vezetője táppénzre is mehet. Ügyvédként engem nem tudnak helyettesíteni, mert az aláírásomat csak én tehetem meg. Bármely más olyan gazdasági társaságnál, ahol nem személyhez kötött minősített vezetésről van szó, megoldott a helyettesítés. A táppénzt sem lehet előre kiszámítani. Ha egy cégvezető influenzás lesz, elmegy az orvoshoz, kiírják, de működő képesnek kell lennie a cégnek. Itt is működő képes a cég, attól függetlenül, hogy távollétre kell esetleg sort keríteni. De ez nem akadályozhatja meg egy gazdasági társaság működését, mert ha ez így lenne, akkor nagyon sok gazdasági társaság bedőlt volna.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Én most egy olyanra gondolok, hogy veszélyeztetett terheség, akit befektetnek a kórházba, az nem tudja ellátni már a feladatát.

DR. RÉDEI ZSOLT ügyvéd: Akkor az ügyvezető a kötelezettsége az, hogy ezt a körülményt a tulajdonosok felé, gondolok itt az önkormányzatra, ezt a helyzet fennállásakor bejelentsen.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Amennyiben ilyen helyzet előáll, az ügyvezető nem tudja ellátni a feladatát, akkor a testületnek mi a dolga?

DR.RÉDEI ZSOLT ügyvéd: Mint tulajdonosnak, új ügyvezetőt kell kijelölni. Vagy amikor ez előáll, akkor adott esetben az sincs kizárva, hogy két ügyvezető legyen. Több cégnél is előfordul, hogy két ügyvezető van és megosztják a feladatokat. Mindketten aláírási jogosultsággal rendelkeznek, amíg az ügyvezető akadályoztatva van a feladat ellátásban. A cégbíróságnál ezt be kell jelenteni, hivatalos cégbírósági változásbejegyzési eljárás keretében.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az ügyvezetőnek megmarad az aláírási joga, cselekvőképes, a feladatait pedig a kollégáinak megbízással átadhatja.

DR.RÉDEI ZSOLT ügyvéd: Gyakorlatilag erről van szó. Az utasítási jogkört ez után is gyakorolni fogja, a napi operatív feladatokat tudomásom szerint eddig is alkalmazottak látták el.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Többé-kevésbé.

DR.RÉDEI ZSOLT ügyvéd: Tehát, szervezhető a munka, ha akadályoztatva lesz, neki kötelessége bejelenteni, hogy akadályoztatva vagyok. Akkor a tulajdonos kötelessége gondoskodni az ügyvezetés folytonosságáról.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Valakinek van még kérdése? Köszönjük szépen ügyvéd úr. Szeretném kérni a képviselő-testülettől, hogy a másik két vendéget is hallgassuk meg. Folytassuk Kóródy úr ügyével.

Vegyes ügyek

1. Kóródy Péter ügyében tájékoztatás

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Szerintem mindenki megkapta a tájékoztató levelet, az összegzést az elmúlt időszak intézkedéseiről. Gondolom, áttanulmányoztátok. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel? Illetve mi róla a véleményetek?

CSONKA GERGŐ képviselő: Annyi, hogy úgy van leírva, hogy a felmerülő költségeket Kóródy Péter vállalja. A tájékoztató anyagban pedig benne szerepel, hogy az önkormányzat nem rendelkezik fedezettel, ezért próbál más megoldást keresni. Amit még én észrevettem, hogy nem 5 ingatlant érint ez.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Ez az ügy nem szerepel a képviselő-testület napirendjén, arról volt szó, hogy egyeztetés lesz és utána fog a képviselő-testület erről döntést hozni. Ismerje meg mindenki ezt az anyagot alaposabban.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Én sem látom az 5 ingatlant, én 3 ingatlanról tudok. A szabályozási tervünkben ott felül elmegy egy út.

LUTÁR MÁRIA jegyző: A lényege röviden, arról nem lehet szó, hogy a 72 m²-t akár kisajátítás akár útbejegyzés címén az önkormányzat lejegyezze, mert a rendezési terv szerinti egész utat ki kell alakítani, csak akkor van helye a kisajátításnak illetve az út céljára való

leírásnak. Az út kialakítás költségei nem állnak az önkormányzat rendelkezésére. Arra, hogy a 72 m²-t külön lejegyezteti az önkormányzat nincsen lehetőség. Ez van a Kormányhivatal a levelében is.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Vagy megcsináljuk a teljes utat vagy nincs az út lejegyzésre lehetőségünk. Azt tartalmazza a vélemény, hogy csak abban az esetben, ha ez közcélokat szolgál. Akkor szolgál közcél, ha a teljes utat megcsináljuk. Én telefonon beszéltem Kóródy úrral, mi volt az akadálya, hogy annak idején ő ezt a 72 m²-t a Spanyol úrtól megvásárolja. Mondta, hogy az volt a legnagyobb probléma, hogy ez mezőgazdasági területnek van minősítve és ahhoz, hogy ezt a területet meg tudja venni, ahhoz a kifüggesztést és egyéb dolgokat véghez kell vinni. Nem rövid történet az biztos,

KÓRÓDY PÉTER lakó: Kiegészíteném, hogy nemcsak a földforgalmi törvénynek az előírásai, hanem maga a helyi építési szabályzat a kettes mezőgazdasági övezetbe 3000 m²-t ír elő, mint minimális telekméretet. 72 m²-t mint telket nem lehet kialakítani, csak mint közterület, már ott bukik a dolog. Nagyon furcsállom, hogy ilyen szakszerűtlen javaslatot kapok évek óta. A másik, ami elhangzott, hogy a teljes utat kell kiszabályozni, ez nincs ebben a levélben, odaadom, bárkinek nézze meg. Kérem, mutasson rá, hogy hol van ilyen előírva. Egy közterület kialakítást szakaszonként is végre lehet hajtani.

CSONKA GERGŐ képviselő: Decemberben beszéltünk az út lejegyzésről, hogy ne kisajátítás legyen, hogy neki tudjunk állni a munkálatoknak. Arról volt szó, hogy megbeszéljük, hogy mennyi a felmerülő költség, amiről még mindig nem tudunk igazándiból semmit.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Átnéztük az ügyiratot, mely 2010 évben indult, készült egy összegzés abból a célból, hogy a polgármester úr is lássa a folyamatot. Azt kértem, hogy először tájékozódjon a képviselő-testület, a Kóródy úr, és utána döntsön a képviselő-testület. Arról nem volt szó, hogy ezt az ügyet a mai ülésen tárgyalja a képviselő-testület. Én most ebben nem tudok állást foglalni. A közérdek az akkor közérdek, ha valamennyi érintett ingatlantulajdonos érdekét képviseli és nem csak egy ingatlantulajdonost. Gyakorlatilag most arról lenne szó, hogy egy telekhez valahogyan egy útsatlakozás ki lesz alakítva, a többi meg továbbra is megközelíthetetlen marad.

CSONKA GERGŐ képviselő: Egyáltalán tudjuk, hogy mennyi lenne a felmerülő költség?

LUTÁR MÁRIA jegyző: Rá kell nézni a térképre, ha meg kell vásárolni azt a területet, akkor különösebb költségbeclés nem kell, hogy azt az önkormányzat nem tudja vállalni. Mindenki volt a helyszínen, ismeri a terepviszonyokat, azt sem tudja az önkormányzat vállalni, hogy azt az utat kiépíti.

CSONKA GERGŐ képviselő: Még mindig nem tudjuk a költségeit, ha valaki vállalja, az illető tudja eldönteni, hogy neki ér-e ennyit ez a dolog.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Nagyon sokba kerül. Ha mi kialakítjuk ezt az utat, akkor minimum 6 méteres útnak meg kell lenni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: 6 méteres út és közművek.

KÓRÓDY PÉTER lakó: Az útnak a további részét majd a további szakaszban, aki érintett az fogja az önkormányzattól átvállalni és lépésenként fog megvalósulni. A vége az, hogy a szabályozási terv végrehajtásra került.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az szépen hangzik, hogy átvállalja, csak valóban átvállalja-e.

CSONKA GERGŐ képviselő: Ki a következő tulajdonos?

LUTÁR MÁRIA jegyző: Kóródy úr, két telke van.

KÓRÓDY PÉTER lakó: Utánam is van telek. Annak sincs közterület kapcsolata, neki is érdeke, hogy ez tovább folytatódjon.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Önnek is csak az egyik telke lesz megközelíthető ezzel.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Szerintem ebben nem tudunk most döntést hozni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nekem az a véleményem, hogy azt a területet meg kellene venni, hogy itt út lejegyzés legyen. A megyei vélemény szerint is csak akkor lehet, hogyha a teljes útszakaszt megcsináljuk.

KÓRÓDY PÉTER lakó: Azt javasolnám, hogy először azt kellene megnézni, hogy miként lehetne a kül- és a belterület határt módosítani. A másik pedig, hogy miként lehet 72 m²-t kialakítani a mezőgazdasági területen.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ehhez földmérő kell, tűzzünk ki egy időpontot, hívjunk ide olyan szakembert, aki tudna abban segíteni, hogy miként lehetne a 72 m²-t elidegeníteni, hogyan lehet leválasztani, és akkor annak a tudatában tovább tudnánk lépni. Beszélni fogok Spanyol úrral, azt követően kitűzünk egy időpontot, hívunk földmérő szakembert, aki el tudja mondani ezzel kapcsolatban a véleményét akár írásban is, és akkor ez egy előrelépés lenne.

KÓRÓDY PÉTER lakó: Azt szeretném még, hogyha ez a felső út nem oldódik meg, akkor azt az alsó utat az önkormányzat tegye szabaddá, járhatóvá. Irtsa ki ott a bozótot, csináljon ott valamit. És még közvilágítást is kellene, mert belterület.

Azt szeretném kérni, hogy készüljön legközelebb előterjesztés, hogy ezt tárgyalja a testület és legyenek benne konkrétumok. Legyen minden leírva hivatkozással. Miért nem lehet a szabályozási tervben szereplő utat részletben végrehajtani. Jogszabályi hivatkozást kérek, ezt tartanám korrektnek.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Ez az anyag egy tájékoztató, nem képviselő-testületi előterjesztés. A képviselő-testület az ügy folyamatáról kapott tájékoztatást.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nekem is az a véleményem, hogy x év után erre megoldást kell keresni. Kitűzünk egy időpontot, a Spanyol urat megkérdezzük, hogy hajlandó-e együttműködni velünk és megnézzük a lehetséges megoldásokat a megvásárlással kapcsolatban, illetve a belterület külterület közti probléma megoldásával kapcsolatban. Amennyiben ne tudunk továbblépni, akkor kitisztítjuk az utat, a Vadrózsa utcát.

KÓRÓDY PÉTER lakó: Az csak a megközelíthetőséget teszi lehetővé, attól én még építési engedélyt továbbra sem fogok kapni, és mint beépítetlen belterületi ingatlan után fizetem a telekadót már évek óta, amióta van telekadó. Ezt én egy visszás helyzetnek tartom, és jogorvoslatot fogok keresni rá.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Az a kérésem, hogy mindenről hivatalos írásbeli tájékoztatás legyen.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Szakembert hívunk, aki szakvéleményét írásba is foglalja.

2. Szent István utca járdaépítés lakossági kérelem

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Szent István utcai járda építésével kapcsolatban kérem Sike Balázst tájékoztassa a képviselőket arról, hogy az utca lakói mennyivel járulnak hozzá a beruházáshoz, illetve a költségek hogyan alakulnak akkor, ha a költségesebb burkolatot választják.

SIKE BALÁZS lakó: Szeretném ismertetni a konkrétumokat melyről már előzetesen is volt szó. A tervezett járda felújítás eredeti köve, illetve amit mi preferáltunk és utána is néztünk az árak között jelentős különbség van. Elindult egy lakossági gyűjtés, ami azt célozta, hogy legyen hosszútávra a településképhez jobban beleillő burkolata ennek a szakasznak. Az eredeti kő, ami az árajánlatban szerepel az a Leier Piazza szürke kő bruttó ára 2.450 Ft/m². A másik két kő egymásnak testvérei egy natúr és egy antik kivitelű. Kastrum füst antracit névre hallgató Leier kő koptatott természetes hatású 4.899 Ft/m², a natúr aminek nincs kezelve a felülete az 4.229 Ft/m². Ez is jó, de nem lehet összemérni az előbbivel. A különbség az első preferált kőnél 1.200.000 Ft beszerzési áron. Felajánlásba 390.000 Ft-ot sikerült összegyűjtenem. Az önkormányzatra 810.000 Ft-os hozzájárulás jutna. A másik kőnél szolidabb valamelyest, de a kő sem olyan jó. Ott a különbség ugyanúgy ezzel a 390.000 Ft-os önrésszel 481.000 Ft a teljes felületre. Elképzelhető, hogy ebből lejön még, mert akik megcsinálták a bejárójukat fixre, nem akarják felszedni, lehet, hogy még egy 10 m² lejön, lehet, hogy ez az egész négyzetméter valamivel kevesebb lesz.

CSONKA GERGŐ képviselő: A pályázatba ez a módosítás lehetséges?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A pályázati kiírást nem érinti. Azt a tájékoztatást kaptuk írásban, hogy a támogatási szerződést nem kell módosítani. A különbséget be kell vállalni valakinek. Arról kell döntenünk, hogy bevállaljuk-e a plusz költséget, és mennyivel járunk hozzá.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Én a kisebb összeget támogatom.

CSONKA GERGŐ képviselő: A kisebb összeget támogatom én is.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolom, hogy a Szent István utcai járda burkolata Kastrum füst antracit natúr térkővel készüljön, melynek többletköltsége 871.000 Ft. A többletköltség forrása 390.000 Ft lakossági befizetés, 481.000 Ft-ot az önkormányzat vállal az általános tartalék terhére. Ki az, aki ezzel egyetért, és igennel szavaz? 4 igennel a javaslat elfogadva.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

34/2017.(IV. 20.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja azt a lakossági kezdeményezést, hogy a Szent István utcai a járda burkolata Kastrum füst antracit natúr térkővel készüljön, mely 871.000 Ft többletköltséget eredményez. A többletköltség forrása 390.000 Ft lakossági támogatás, 481.000 Ft önkormányzati saját forrás, melyet az általános tartalék terhére biztosít a képviselő-testület.

Megbízta a polgármestert, hogy a határozat kivonat megküldésével tájékoztassa a kivitelezőt a képviselő-testület döntéséről és a költségvetés módosítására vonatkozó javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, a költségvetés módosítására vonatkozóan
2017. december 31.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

3. 2017. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásra pályázat benyújtása

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az előterjesztést megkaptátok. Jegyzőasszony tájékoztatása szerint a korábbi években is pályázott az önkormányzat, úgy gondolom, hogy az idei évben is kell ezzel élnünk. Javasolom, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület. Ki az, aki ezzel egyetért, és igennel szavaz? 4 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

35/2017.(IV. 20.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. április 27.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

4. Faluház festési munkáira vállalkozó megbízása

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az ez évi költségvetésben szerepel a faluház tisztasági meszelésére előirányzat, szükséges azonban a külső faszerkezetek festése is. Helyi vállalkozótól, Ács Lászlótól kértünk ajánlatot a munkákra. Az ajánlat szerint a faluház helyiségeinek tisztasági meszelése és a nagyterem parkettacsiszolása és háromszori lakkozása

anyagköltséggel 567.500 Ft, gyógyszertár épületében lévő klubhelyiség festése 77.000 Ft, a faluház faszerkezeteinek, nyílászáróinak festése 327.000 Ft lenne. Úgy gondolom, hogy ezeket a karbantartási munkákat meg kellene csinálnunk és döntenünk kellene az összegről, hogy elfogadjuk vagy nem. Kérdezném, hogy a képviselőknek van-e hozzá véleménye?

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Kint a temetőben a ravatalozónál a pofadeszkák már teljesen látszódnak, a festés teljesen le van kopva róla, illetve van két pad is a ravatalozó előtt azokat is le kellene festeni.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Az egyéb karbantartási munkákra tervezett költségek terhére elvégezhető a ravatalozó esetében ez a munka.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ki az, aki igennel szavaz, hogy elfogadja Ács László árajánlatát 327.000 Ft értékben a faluház külső faszerkezeteinek és nyílászáróinak festésére, a belső tisztasági meszelésére és a nagyterem parketta csiszolására, lakkozására 567.500 Ft, a gyógyszertár melletti klubhelyiség meszelésére 77.000 Ft? A külső munkálatokra a költségvetés nem tartalmaz előirányzatot, azt az általános tartalék terhére tudjuk vállalni. 4 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

36/2017.(IV. 20.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ács László vállalkozó árajánlatát a faluház festési mázolósi munkáira (tisztasági meszelés, parketta csiszolás, lakkozás 567.500, külső faszerkezetek és nyílászárók festése 327.000 Ft, gyógyszertár melletti klubhelyiség festés 77.000 Ft) elfogadja.

A képviselő-testület a külső faszerkezetek és nyílászárók festésének költségeit az általános tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására

Határidő: 2017. április 30.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

5. Rodostó út javítási munkái

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Rodostó út javítási munkáival kapcsolatban a szerződéskötés megtörtént. A hétfői napon a vállalkozó elkezdte a munkát, sajnos jött a rossz idő, nem tudja egyelőre a munkát folytatni. Remélhetőleg másfél, két héten belül be fogja fejezni. Valószínűleg lesz még olyan terület, amit javítani kell, ezeket fel fogjuk mérni, és beszélnünk róla.

6. Temető melletti út

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Horváth Ép. Kft-vel három héten keresztül egyeztettem, hogy jöjjenek ki és mérjék fel a Kisfaludy utca tervezett felújítását. Hétfőn nagy nehezen elértem őket újra, közölték velem, hogy annyi munkájuk van idénre, hogy nem fognak tudni árajánlatot adni, úgyhogy keresnünk kell egy másik vállalkozót.

7. Veszélyes fák kivétele a Dabasi tábornál

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Itt is tájékoztatást szeretnék adni, illetve egy kérdést szeretnék feltenni az ügyel kapcsolatban. A vállalkozó, aki a fát kivágja, 30 cm átmérőig elszállítja a rönköket, az ágfát pedig felajánlotta az önkormányzatnak. Nem tudom, hogy lesz-e nekünk erre kapacitásunk illetve szükségünk van-e erre. Mi a meglátásotok?

CSONKA GERGŐ képviselő: Fára szükség van, csak lesz-e rá kapacitás?

SZABÓ IMRE alpolgármester: Mérlegelni kell, hogy mennyit ér az ágfa. Össze kell vágni, a traktorra felrakni és beszállítani, nem kis mennyiségről van szó, azt a kis traktorral megoldani lehetetlenség. Fuvarost kellene erre fogadni, annak már költsége van, mindent egybe vetve véleményem szerint az önkormányzatnak jelentős költségbe, munkaszervezésbe kerül. Vigye el a vállalkozó az ágot is, tegyen rendet maga után.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Rendben, semmi közünk hozzá, foglalkozzon vele ő, takarítsa el. Ebben annyi lehetőség lett volna, hogy szociális fának fel tudtuk volna használni, de rengeteg munka lenne vele. Tájékoztatni fogom a tulajdonost és a vállalkozót.

8. A 71-es út és a vasúti átjáró között közvilágítási lámpák telepítése

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A 71-es főút és a vasúti átjáró közötti területen telepítendő közvilágítási lámpák felmérésével kapcsolatban jövő héten fog jönni a vállalkozó. Előzetesen azt a tájékoztatást adta, hogy 30 méterenként szükséges telepíteni a lámpaoszlopokat, azonban ha útpadkára tájékoztató irányfény miatt kell, akkor lehet ritkábban is lehelyezni.

CSONKA GERGŐ képviselő: Milyen hosszú ez az útszakasz?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Száz méter durván a buszmegállónál levő lámpától a kereszteződésig és fölfele is egy picivel több, mint száz méter a vasúti átjáróig. Jönni fog a szakember és megbeszéljük, hogy az út nyomvonalán, hol célszerű a lámpákat elhelyezni. A lámpáknak lábazatot kell készíteni, beton alapot. Ezt is megcsináltassuk a padkakészítő céggel?

SZABÓ IMRE alpolgármester: Megcsinálják a saját embereink, a lámpával együtt hozzák a betonkoszorút és a rögzítő csavarokat is.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Köszönöm, akkor így szervezzük meg a munkát.

9. Honlap szerződés felmondása

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Tájékoztatam a testületet, hogy a honlap szerződést felmondtam, mivel a vállalkozó a szerződésbe vállalt kötelezettségét többszöri kérésre sem teljesítette. Kérni fogunk be több cégtől is új honlap készítésre ajánlatot.

10. Számítógép vásárlás

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A mobiltelefon szerződéseket, amelyeket múltkor megbeszéltünk elintéztem. Kaptatok ajánlatot számítógép beszerzéssel kapcsolatosan. Van

egy 186.500 Ft-os ajánlat, egy 185.999 Ft-os, 175.000 Ft-os ajánlat, plusz telepítési költség, illetve márciusban adta meg még a Szabó Csaba a saját ajánlatát az 179.900 Ft. Ebben telepítve vannak a programok és az Office alkalmazás is.

A részemről a legjobb ajánlatnak tartom az Eu-Tech Informatikai Kft ajánlatát, ami 179.000 Ft, 1+2 év garanciát biztosít és telepítik az összes programot. Két gépre lenne szükség, mert egy kellene a faluházba is, mert például az egészségnapon, nem tudtunk miről kivétíteni, mert nincs hordozható számítógép. Kivetítőnk van, vásznunk van, csak éppen az nincs, amiről tudnánk vetíteni.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Jó, azt meg is szavaztuk, hogy a polgármester úr kap egy gépet.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Akkor az Eu-Tech Informatikai Kft ajánlatát, ami 179.000 Ft elfogadja a testület? Ki szavaz igennel, hogy az Eu-Tech Kft. árajánlatát fogadjuk el? 4 igen szavazattal elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

37/2017.(IV. 20.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete
1 db notebook vásárlására az Eu-Tech Informatikai Kft.
árajánlatát fogadja el, 179.900 Ft összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a számítógép vásárlással
kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ettől függetlenül jó lenne még egy notebook a teleházba is.

11. Szemetes konténerjavítása

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ehhez is küldtem ki árajánlatokat, kérem a véleményeket.

CSONKA GERGŐ képviselő: Néztem az árajánlatokat, ugyanolyan összegekről szólnak. A Csík Bálintnál szerepel, hogy az árajánlat tartalmazza az el és visszaszállítást, konténer felújítást alapozó festéssel. A Horváth Tibornál is szerepel ez az árajánlatban?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A konténer itt van az udvarban, meg tudjuk beszélni a szolgáltatóval, hogy ürítéskor vigye le Horváth Tiborhoz. Az ő árajánlata olcsóbb pár ezer forinttal.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Jövő hónap elején neki is tud állni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Minél előbb neki kellene állni, mert szükség van a konténerre. Felteszem szavazásra, ki az, aki egyetért azzal, hogy Horváth Tibort árajánlatát fogadja el, aki 240.000 Ft összegért vállalja a meglévő konténer a javítását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

38/2017.(IV. 20.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő konténer javításával Horváth Tibor vállalkozót bízta meg az árajánlatnak megfelelő 240.000 Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy a javítási munkát rendelje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

12. Eb tartással kapcsolatos panaszok

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Felszólításokat küldtünk ki a héten néhány eb tulajdonosnak, mert sok panasz érkezett az utcákon kóborló ebek miatt. A gyepmesteri szolgálat ellátására kerestünk vállalkozókat, de csak egy székesfehérvári céget találtunk, akik telefonon azt a felvilágosítást adták, hogy 12.600 Ft/hó összegért vállalnák. Írásbeli árajánlatot kértünk tőlük. A következő testületi ülésen erről döntenünk kellene, mert nagyon sok panasz van.

13. Tapolca Mentőállomás támogatási kérelme

(Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány a Tapolcai Mentőállomás részére kéri az önkormányzat támogatását, a mentőautóban használat mentéstechnikai eszközök beszerzéséhez.

CSONKA GERGŐ képviselő: Ezen élet is múlhat, én támogatom.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Mindig adtunk támogatást.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Mennyit javasoltok, mert nekem összehasonlítási alapom nincs, 100.000 Ft-ra gondolok.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Én támogatom a 100.000 Ft-ot.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület az Országos Mentőszolgálat Alapítványt 100.000 forinttal támogassa, melyet a Tapolca Mentőállomás részére mentéstechnikai eszközök vásárlása céljára ajánl fel. A támogatás forrása az általános tartalék. Aki a javaslattal egyetért, kérem, igennel szavazzon. 4 igen szavazat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete Országos Mentőszolgálat Alapítványt 100.000 Ft azaz Százezer forint összeggel támogatja. A támogatás célja a Tapolca Mentőállomás részére mentéstechnikai eszközök vásárlása. A támogatás forrása az általános tartalék.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: 2017. május 15.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

14. Hivatal internet hálózat rendbetétele

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Badacsonytördemici önkormányzati hivatalban az internet hálózatot rendbe kellene tenni, mert sok probléma van a működéssel. Megkérdeztem Ács Zsoltot, azt mondta, hogy elég kaotikus állapot van, a kábelek szanaszét, a Reuter a falra van felszerelve. Káptalantótiban most csinálták meg ezt a dolgot, szekrénybe szerelték a kábeleket, eltüntették a vezetékeket. A szekrény és a felszerelések ára kb. 25.000 Ft, és 25.000 Ft-ért ezt az egészet rendbe tennék. Nem küldött rá ajánlatot, ha kell, akkor kérek. A kérdés, hogy foglalkozunk vele, vagy sem.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Kell kérni árajánlatot rá, ha probléma van.

15. Faluház bevételek

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Szántai Attiláné javaslatként vetette fel, hogy a faluház bevételeit visszaforgatná a rendezvényekre. Nem látom, hogy mennyi a bevétel éves szinten, bár biztos megkaptuk a költségvetés tervezésekor. A rendezvények költségeire azt az összeget terveztük, amit igényként beadott. Ezt meg kellene gondolni, biztos, hogy lenne ennek a pénznek helye, erről majd a következő költségvetés tervezésekor beszéljünk.

CSONKA GERGŐ képviselő: Azt szeretném javasolni, ha valaki kiveszi a klubhelyiséget, vagy a faluházat akkor ő dönthesse el, hogy felajánlja valamelyik egyesületnek a bérleti díj összegét. Alapítványnak, faluháznak, egyesületnek. Az nem lehet, hogy ő dönti el?

LUTÁR MÁRIA jegyző: A képviselő-testület meghatározta a bérleti díjat, a bérleti díj az önkormányzat bevétele, arról számla készül, azt az önkormányzat számlájára be kell fizetni.

16. Pedagógus nap

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Pedagógus nappal kapcsolatosan jött egy megkeresés Tapolca város polgármesterétől, hogy központi pedagógus napot szeretnének tartani, és ehhez kéri az önkormányzat hozzájárulását. A múlt évben 10.000 Ft támogatást adott az önkormányzat erre a célra. Ki az, aki 10.000 Ft-tal támogatja a tapolcai központi pedagógus nap megtartását? 4 igen szavazat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

H a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Város Önkormányzata szervezésében megrendezésre kerülő pedagógusnapra ünnepség költségeihez 10.000 Ft-tal, azaz Tízezer forinttal járul hozzá.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: 2017. június 15.

17. Bartos József kérelme

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A strand kivitelezője a Bartos József felhívott a délután folyamán, hogy a strandi beruházással kapcsolatban a jótállási biztosíték kifizetése még hátra van, szeretné, ha kifizetnék. Én mondtam neki, hogy ezzel kapcsolatosan küldjön nekem tájékoztatást. Hogy mi ez, mekkora összeg, meddig kell kifizetnünk és akkor majd a testület dönteni fog róla. Ti erről tudtok valamilyen szinten?

LUTÁR MÁRIA jegyző: Somlyó Tibor a Badacsonyládbihegyi Strandüzemeltető Kft. volt ügyvezetője ezzel kapcsolatban már tájékoztatta a képviselő-testületet. A vállalkozási szerződés szerint 2018. novemberében jár le a határidő. A kft. ügyvezetője az iratanyagban utána tud nézni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Jó meg fogjuk nézni.

18. Iskola, néptáncosok ügye

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Hétfőn volt itt statikus, megnézte az épületet. Annyi kérése volt, hogy a padlástérben a födémeket egy helyen tájuk fel, hogy meg tudja nézni a burkolat alatti gerendák az állapotát. Ugyanezt az emeleten a padozat alatt is végezzük el. Mindkét feltárás elkészült, holnap jön a statikus, utána tudja kiadni a véleményét az épület szerkezetéről.

19. Aszfalt kihelyezés

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Múlt héten kaptunk Gáspár Zoltántól 1 m³ meleg aszfaltot ingyen bérmentve. Váratlanul jött a felajánlás, odahívtam a dolgozóinkat lemertük, elegyengettük és jobb híján lehegereltük a teherautóval. A nagy gödrökbe helyeztük, hogy meddig fog tartani azt nem tudom. Annál az állapotnál, ami volt jobb.

20. Strand pályázat

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A mai napon, az előzetes árajánlatkérő tájékoztatókat elküldtük. Áttanulmányoztuk a pályázati kiírást, én visszakanyarodok oda, ahol április 6-án voltunk, hogy szeretném, ha ezt a pályázatot egy pályázat író írta meg. Itt olyan dolgokat kérnek, amihez szakember kell.

Tárgyalásban vagyok a Goodwill Consulting Kft-vel, ők 150.000 Ft/megbízás vagy 200.000 Ft/év, de akkor minden pályázat, amit szeretnénk, megírnak.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Akkor minél előbb intézkedni kellene, ha április 30-a a határidő.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ki az, aki igennel szavaz, hogy a Goodwill Consulting Kft-vel szerződést kössünk 200.000 Ft/év összeggel pályázat írásra? 4 igen szavazat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

41/2017.(IV. 20.) Kt

H a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Goodwill Consulting Kft-vel pályázati tanácsadásra, pályázatírásra 1 éves időtartamra szerződést köt 200.000 Ft/év összegre.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Én ezekről a dolgokról szeretnék tájékoztatni benneteket. Átadnám a szót Kövesdi Sándor képviselőnek, neki lenne még hozzáfűzni valója.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Az orvosi rendelő teraszáról döntöttünk, hogy meg kellene javítani. Szintén nincsen határideje, ajánlatot kell kérni. Ott megy a vízvezeték az óvodához, arról is beszéltünk, hogy ki lesz cserélve.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az óvoda költségvetésében meg is szavaztuk és arról beszéltünk, hogy amikor zárva lesz az óvoda nyáron akkor azt a szülői munkaközösséggel, közösen megoldjuk. Az óvodával kapcsolatos a járda a térkövezése. Szintén azt beszéltük, hogy megpróbáljuk a szülői munkaközösséggel megoldani ezt is a zárva tartás idején.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A Zöldfa utca és a Debreczeni Gy. u. kereszteződésében ott....

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A 71-es úthoz vezető padka kiépítéssel együtt lenne célszerű azt megépíteni.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: És van már, hogy ki csinálja a padkaépítést?

LUTÁR MÁRIA jegyző: Ajánlatokat kérünk be, keressük a céget, aki vállalná is. Sok az építőipari munka, nehéz vállalkozót találni.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Malom melletti vizesárok tisztítása az is egy kérdés, hogy mikor lesz.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Igen, voltak már lent a dolgozóink.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Meg tudják csinálni, eszköz van hozzá. Először a zöldet le kell takarítani és utána lehet látni tökéletesen a medret.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Kátyúzás az már folyamatában van. Kisfaludy utca aszfaltozása még árajánlatra vár, ugye?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Igen, még egy árajánlatra várunk. Kettő már meg van, 5000 Ft különbség van a két meglévő között.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Debreczeni Gyula utca melletti árok, 2015-ös határozat van róla.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nekem az a véleményem, hogy azt az árkot, ami a játszótér felőli oldalon jön el, azt át kellene vezetetni a közút alatt a melletted levő árokba, ahol van a vasút alatt egy vizesárok. Az a probléma, hogy a buszforduló után az árkot hiába pucoljuk ki, ott még van legalább egy 150 méteres rész, és csak ott van egy átereszt a vasút alatt. Azt sajnos nem lehet tudni, hogy az milyen állapotban van.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Az a lényeg, hogy mennyi a szintkülönbség a kettő között.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Ha feljebb kezdted a liget felől, akkor meg lesz a megfelelő lejtés. Ha az alsóról beszélsz, nagy esőzés esetén, nincs azaz árok, ami azt elnyelje.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Azt a vizet, ami a macskaköves út felől jön, át kellene vezetni a túloldalra.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Tavaly meg lett kotorva azaz árok két helyen is, ott van három átereszt, amit beépítettek és nincsenek szintben.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Akkor fel kell méretni, és árajánlatot kérni rá.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Település térkép, ezekkel a táblákkal, ami van?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javíttatni kell.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Már itt van az idegenforgalmi szezon. A tartószerkezetek meg vannak, a táblákat kellene felújítani.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Elvileg az üdvözlő táblákat megcsinálja a Jövőnkért Egyesület. Erre ők ígéretet tettek.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Hirdetőtábla. Amit kértem, hogy a sarokra legyen áthelyezve, de eddig még nem történt meg.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Már háromszor szoltam ebben az ügyben.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Polgármester úr, utasítani kell a dolgozókat. Mert ha csak kéred őket, akkor nem lesz semmi. Az Iskola utcában levő árok?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Két ajánlat meg van, a harmadikat kérjük.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Felírtam magamnak, hogy Zöldfa utcai vízelvezetés...

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ott először fel kell mérni, hogy mit lehet csinálni.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Ott igazság szerint az útpályát kellene lesüllyeszteni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Bejárás során azt néztük, hogy mennyivel magasabban van az út. Ráaszfaltoztak, aztán megint ráaszfaltoztak. És amíg ez a probléma fenn áll addig a vízelvezetéssel kapcsolatos probléma nagyon nehezen orvosolható. Ahhoz, hogy a bejárást is meg tudja minden lakos oldani, meg, hogy a vizet is el tudjuk vezetni.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Ez csak úgy lehet, hogy ha magasabban lesz az átereszt a bejárónál, mint ahogyan van a telek.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: 1948-49-es emlékmű.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Azt mondtad, hogy a Sándor majd.....

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Csak ott azért kell ember, aki kiassa az alapot, mert ott komoly munkálatoknak kell lenni. Az elég komoly emlékmű volt.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Annak a kőtalapzata meg van?

SZABÓ IMRE alpolgármester: Nincs, kivették.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Betonnal együtt kiszedték. Most jelenleg csak fű van ott, lehet, hogy már befűvesedett a kő, nem tudom.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Meg kell nézni a helyszínen.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Volt nekünk egy olyan pályázatunk, hogy kültéri kondi park.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Egyelőre nem kaptunk róla semmilyen értesítést, hogy nyertünk volna vagy, hogy elutasították.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A Kövesdi Anettnek lenne még egy kérése a májusi testületi ülésre, az Ökoturisztikai Látogatóközpont I. évi fenntartási jelentését szeretné megnézni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Elkészült ez a jelentés, a Csizmadia Gergő pályázat íróval együtt készítették el.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Szintén a májusi ülésre a Szürkemarka és szürkebarát rendezvény teljes programtervét és a költségeit szeretném kérni. Azért most már ne ilyen össze-vissza legyen az sem.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Szürke marha rendezvénnyel kapcsolatosan annyit tudok mondani, hogy a Balatoni Fejlesztési Tanácstól az alapítvány pályázati úton elvileg kapott 500.000 Ft-ot, de ehhez az kell, hogy az alapítvány rendezze az egész programot. Ez így is szokott lenni. Szántai Attiláné most állítja össze a programot. A jövő hét hétfőn ezt a kérelmet le kell adni, mellékelve a teljes programtervezetet, a várható költségeket.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A kutyákat írtam még fel magamnak.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A felszólítások elkészültek, ki is lettek küldve.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Fel kell fogadni a sintért, össze kell szedetni a kutyákat, és ráterhelni a tulajdonosokra a költségeket.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Más egyéb felvetés? Nincs.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 18.55 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Horváth Zoltán
polgármester

Lutár Mária
jegyző