

BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 12/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 30-án 16.30 órakor megtartott nyilvános üléséről.

ÜLÉS HELYE: Faluház, Badacsonytördemic, Hősök útja 12.

JELLEN VANNAK:

Horváth Zoltán polgármester
Kövesdi Anett alpolgármester
Szabó Imre alpolgármester
Kövesdi Sándor képviselő
Csonka Gergő képviselő

TANÁCSKOZÁSRA JOGGAL MEGHÍVOTT:

Lutár Mária jegyző
Szántóné Jochmann Judit óvodavezető
Sztrik Ákos rendőr százados

A lakosság részéről jelen van 6 fő.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket, megállapítom, hogy 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést, megnyitom.
Javasolom a Képviselő-testület tagjainak, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Megtárgyalt napirend

1. Badacsonytördemic Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
2. Beszámoló a 2018. évi ellenőrzésekről
3. Badacsonytördemic Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásának elfogadása
4. Beszámoló Badacsonytördemic község közbiztonsági helyzetéről
5. Badacsonytomaj Város és Ábrahámhegy, Salföld Községek Napközi Otthonos Óvodai Ellátását Biztosító Intézményi Társuláshoz való csatlakozás
6. Badacsonytördemic 1301/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbeadása
7. Könyvtárellátási Rendszer 2018. évi beszámolója
8. Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására
9. Vegyes ügyek

1. Badacsonytördemic Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A bevételi összegek változtak itt elsősorban, az állami támogatások módosultak néhány előirányzat esetében, továbbá a képviselő-testület korábbi döntései alapján a tartalék terhére teljesített kiadásokat, illetve az előirányzat átcsoportosításokat kell átvezetni a költségvetési rendeleten. Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolja, hogy a 2018 évi költségvetési rendeletet módosítására vonatkozó rendelet tervezetét a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

5/2019. (V.31.)

r e n d e l e t

az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.
(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Beszámoló a 2018. évi ellenőrzésekről

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A tavalyi év során a belső ellenőrzés feltárt pár apró hibát. Az ellenőr által tett javaslatokat teljesítettük és bevittük a gyakorlatba. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolom, hogy a 2018 évi ellenőrzésekről szóló beszámolót a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

52/2019. (V.30.) Kt.

h a t á r o z a t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi ellenőrzésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

3. Badacsonytördemic Község Önkormányzata 2018. évi zárszámadásának elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A 2018 évi gazdálkodásról szóló beszámoló részletesen tartalmazza az önkormányzat bevételeit és teljesített kiadásait. Tájékoztatást kapott a testület arról is, hogy mennyi maradvánnyal zártuk az évet. Kérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy észrevétel?

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolom, hogy a 2018 évi zárszámadási rendelet tervezetét a képviselő-testület fogadja el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi

6/2019. (V.30.)

r e n d e l e t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata 2018. évi
zárszámadásáról

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően a rendeletnek május 31-ig hatályba kell lépni, ezért azt a mai napon ki kell hirdetni. Az ezzel kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátásának idejére szünetet rendelek el.

Szünet

LUTÁR MÁRIA jegyző: A rendelet kihirdetése a szokásos módon megtörtént, a rendelet 16.45 órakor hatályba lépett.

4. Beszámoló Badacsonytördemic község közbiztonsági helyzetéről (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Köszöntöm Sztrik Ákos rendőr százados urat, a Badacsonytomaji Rendőrőrs őrsparancsnokát. Végignéztük a jelentést, mely szerint szerencsére semmi olyan bűncselekmény nem történt, ami figyelemre adna okot. Hamarosan térfigyelő rendszerrel is meg lesz támogatva a rendőrség munkája. Bízunk benne, hogy az is visszatartó erőt fog jelenteni. Kérem az őrsparancsnok urat amennyiben a beszámolóval kapcsolatban kiegészítése van azt tegye meg.

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: 2018-ban 10 bűncselekmény volt, ebből 5 közlekedési bűncselekmény, ami azt jelenti, hogy ittas vezetés. A faluban összesen 5 bűncselekmény volt. Azt gondolom, hogy ez egy Balaton parti településhez viszonylag jó számadat. Nyilván mi azon leszünk, hogy ez a szám csökkenjen. Sajnos az állampolgárok még nem veszik komolyan az ittas vezetés súlyát, pedig a szabályok változtak. 2018-ban 3 közlekedési baleset volt, az előző évhez képest ez is csökkent. Úgy tudom, hogy a településen 10 kamera kerül kihelyezésre. Nyilván ez is könnyíteni fogja a munkánkat, visszatartó ereje is van. Úgy gondolom, hogy Takács Róbert egy nagyon lelkiismeretes körzeti megbízott, remélem a jó kapcsolat továbbra is megmarad az önkormányzattal. Köszönöm szépen az együttműködést.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A 71-es főútról úgy hajtanak végig a Debreczeni Gyula utcán, mint egy kifutó pályán, nagy sebességgel. Véleményem szerint jó lenne, a Zöldfa utca és a Debreczeni Gyula utca kereszteződéséhez közel sebességmérő kamerát elhelyezni.

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: Sajnos ez a falu több pontjára is jellemző. Több helyen mérünk sebességet, de valamilyen szinten kötött a kezünk. Ezeknek a készülékeknek olyan lefedettségüknek kell lenni, hogy az adatokat továbbítani tudják a megfelelő központba. Utána fogok kérdezni a központban, hogy milyen lehetőségek vannak erre.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A másik kérdésem lenne még a gépjárművek várakozása. A Szent István utcában a mise idején mind két oldalon végig állnak az autók, jön az autóbusz és nem tud elmenni.

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: Igen, ezzel a problémával már én is találkoztam, amikor erre jártam.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Tavaly a Közútkezelővel és a rendőrséggel már tartottunk ott egy bejárást. Több problémát vet fel, mert akármilyen megállási tilalmat vezetünk be, biztos, hogy lakossági tiltakozást fog kiváltani. Itt az lenne a megoldás, ha az a bizonyos elkerülő út megépülne, ami elvinné innét a forgalmat. Ez talán 5-10 éven belül meg fog történni.

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: Ha kikerülne, egy várakozni tilos tábla, nincs akadálya annak, hogy mi betartassuk.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Megoldás talán az lenne, ha a polgárőrséggel felv vennénk a kapcsolatot, hogy mise idején felügyeljék a parkolást, irányítsák a forgalmat.

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: Ha kihelyezésre kerül a tábla, amelyet az önkormányzatnak kell kezdeményezni a Közút felé, akkor mi azt betartatjuk.

SÁGINÉ CSIZMADIA ZSUZSANNA lakó: Köszönjük, nagyon jó érzés, hogy a nap bármelyik szakában a rendőrség jelen van a településen. Lábdíhegyen is hasonló problémák vannak, mint Tördemicen. Ott is száguldoznak, jó lenne sokszor mérni esetleg.

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: Fel fogom vetni. Ennek az a hátulütője, hogy az a kamera kivétel nélkül mindenkit fel fog venni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nekem az ittas vezetéssel kapcsolatban az lenne a kérdésem, hogy az 5 esemény helyi lakosokat érintett-e?

SZTRIK ÁKOS őrsparancsnok: Nagy részben nem helyiek.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Nagyon köszönöm, hogy ilyen színvonalas beszámolót készítettek. Nagyon örülök annak, hogy ilyen jó statisztikával rendelkezünk. Köszönöm szépen még egyszer.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nagyon szépen köszönöm a rendőrség egész éves munkáját. Javasolom, hogy a rendőrség beszámolóját fogadja el a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

53/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolcai Rendőrkapitányság Badacsonytördemic község közbiztonságának helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

5. Badacsonytomaj Város és Ábrahámhegy, Salföld Községek Napközi Otthonos Óvodai Ellátását Biztosító Intézményi Társuláshoz való csatlakozás

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Badacsonytomaj város részéről kaptunk egy hivatalos megkeresést, hogy csatlakozzunk az ő általuk fenntartott óvodai illetve bölcsődei ellátáshoz. A saját véleményem az, hogy amíg Badacsonytördemic község a saját keretein belül el tudja látni az óvodai neveléssel kapcsolatos feladatot, addig ne csatlakozzunk másához. Van esetleg kérdés?

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Nincsen semmi leírva, hogy a jogszabály mit határoz meg a csatlakozással kapcsolatban. Milyen előnye van annak, ha mi csatlakozunk a társuláshoz? Ide került, hogy badacsonytördemici gyerekek is járnak a badacsonytomaji óvodába. Nincsen számadat ideírva, hogy mennyi gyerek jár Badacsonytomajra. Nem értem a megkeresést, mivel van saját óvodánk. Előnyünk származna abból, hogy egy társuláshoz tartozunk, az itt nincsen leírva. Tudomásom szerint az elmúlt években már kétszer emeltek óvodai létszámot.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Én úgy emlékszem, hogy tavalyi évben egy kis gyermeket vittek át Badacsonytomajra. Engem egyébként személyesen nem keresett meg a polgármester úr, hanem írta ezt a levelet. Én ebbe mélyebben nem szeretném belemenni, mert amíg saját magunk tudjuk biztosítani, addig nem kellene a gyeplőt átadni másnak.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Ebből nem derül ki, hogy milyen előnyünk származna abból, ha esetleg odacsatlakoznánk.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolom, hogy Badacsonytördemic község ne csatlakozzon a badacsonytomaji intézményfenntartó társuláshoz.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

54/2019.(V.30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem szándékozik csatlakozni Badacsonytomaj Város és Ábrahámhegy, Salföld Napközi Otthonos Óvodai Ellátását Biztosító Intézményi Társuláshoz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Badacsonytomaj Város Polgármesterét és a Társulási Tanácsot értesítse.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6. Badacsonytördemic 1301/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbeadása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Lábdi Piacot üzemeltető vállalkozó jelezte, hogy szeretné, ha a bérleti szerződést meghosszabbítanánk. A magam részéről jeleztem, hogy ennek semmilyen akadályát nem látom. Azzal a kikötéssel, amennyiben a csónakkikötő bővítésre pályázatot nyerünk, akkor ezt a bérleti szerződést felbontjuk, és egy másik területet adunk majd. Ők ezt egyébként szóban tőlem tudomásul is vették.

PÁKAY ZSOLTNÉ bérlő képviselője: Azért nem ártana, ha aktuális lesz erről beszélni, mivel nekünk nagyon sok pénzbe került kialakítani azt a területet. Nem szeretnénk azt a munkát újra elkezdni.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Hogy van a szerződés, mi van benne leírva.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A szerződés már lejárt.

LUTÁR MÁRIA jegyző: A szerződés azt tartalmazza, hogy a bérlő karbantartja a területet, ezért bérleti díjat nem kell fizetniük.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A magam részéről támogatom, hogy a továbbiakban is működjön ott a piac az eddigi feltételekkel, azzal a kikötéssel, amennyiben a csónakkikötő miatt ott építési terület lesz, a piacnak máshol fogunk helyet keresni.

PÁKAY ZSOLTNÉ lakó: És ezt lehet időben tudni, hogy mikor lesz? Ne az legyen....

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Engedélyezési eljárásban vagyunk, ha meg lesznek az engedélyek és a kezünkben lesznek, akkor neki kell állnunk pályázatot keresni, mert ezt önerőből nem tudjuk megcsinálni. Itt nagyon sok a „ha”, a lehetőséget azért szem előtt kell tartani, hogy ilyen terveink vannak. Javasolom, hogy az előző feltételekkel és ezzel a kikötéssel szavazzuk meg, hogy bérbe adjuk ezt a területet a Lábdi Piac részére. Ki támogatja a javaslatot?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

55/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

1. Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 1301/1 hrsz-ú ingatlan területéből 1000 m² nagyságú területet helyi termelői piac üzemeltetés céljára a Lábdi Therm Plusz Kft. részére 2019. június 1-től 2021. szeptember 30-ig bérbe ad.

A képviselő-testület a terület termelői piac létesítésére alkalmassá tétele és annak folyamatos fenntartása ellentételezéséül bérleti díjat 2019 évre nem állapít meg. A 2020 és az azt követő év vonatkozásában a bérleti díjat minden év április 30-ig felülvizsgálja és dönt annak mértékéről.

2. Az önkormányzat a termelői piac működtetéséhez esetlegesen szükséges közmű csatlakozásokat nem tudja biztosítani, a piaci napokon keletkezett hulladék elszállításáról a bérlőnek kell gondoskodni.

3. A helyi termelői piac csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában üzemeltethető.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

7. Könyvtárellátási Rendszer 2018. évi beszámolója

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Wass Albert Könyvtár elkészítette a Könyvtárellátási Rendszer 2018. évi beszámolóját Badacsonytördemic község vonatkozásában, melyet a képviselők kézhez kaptak. Kérdezem a képviselő társaimat, hogy van-e kérdés, hozzászólás a beszámolóval kapcsolatban.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

56/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic község Önkormányzata Képviselő-testülete a Wass Albert Könyvtár és Múzeum által a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben 2018. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót megismerte.

Határidő. folyamatos

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

8. Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Tavalyi évhez hasonlóan az idei évben is kiírták, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására vonatkozó pályázatot. Elkészítettük újra a Kolóniai utak kátyúzására és új kopófelülettel történő ellátására az anyagunkat. Itt annyi különbség van a tavalyihoz képest, mintegy 20 % bér és 20 %

anyagköltség növekedés történt, viszont a pályázati összeg nagysága nem változott. A kiírt összeg idén is 15 millió Ft volt. Emiatt az egyik utcát ki kellett venni, de nem kell e miatt aggódni, mert várjuk, hogy az év második felében 1 hónapon belül kiírnak egy másik pályázatot a magyar falvak keretében. Ami fontos, hogy ennek a pályázatnak a beadási határideje május 31. Azt kérem tőletek, hogy támogassuk, hogy ezen a pályázaton indulni tudjunk. A döntésünket az önrész olyan 3 millió Ft környéke, azt biztosítanunk kell a pályázati döntéssel.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Nem kell több ajánlatot bekérnünk?

LUTÁR MÁRIA jegyző: Most a pályázatot nyújtja be a képviselő-testület, ha megkapja a támogatást, akkor kell a kiviteli munkákra árajánlatokat bekérni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Aki egyetért, hogy induljunk ezen a pályázaton, kérem, jelezze!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

57/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása címen meghirdetett pályázati felhívásban megjelölt „1.c) Belterületi utak, hidak, járdák felújítása” fejlesztési alcélra Badacsonytördemic Jókai utca (319 hrsz.), Ady utca (305 és 306 hrsz.), Táncsics utca (293 és 294 hrsz.) és a Bazalt tér (296 hrsz.) felújítására pályázatot nyújt be.

A felújítás összköltsége bruttó 17.999.881 Ft, azaz tizenhétmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-nyolcszáznyolcvanegy forint, melyhez az önkormányzat 2.999.881 Ft, azaz kettőmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-nyolcszáznyolcvanegy forint saját forrást biztosít.

A Képviselő-testület a vállalt saját forrást a 2019. évi általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

9. Vegyes ügyek

1. Karácsonyi díszkivilágítás

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A múlt hét csütörtökön fél év késéssel megkaptuk a karácsonyi díszkivilágításra az árajánlatot. Itt a tavalyi évhez képest történt egy durván 140.000 Ft-os emelkedés. Az eddigi eszközök mellé még 5 db eszközt rendeltünk és most ez az összeg megjelent. A tavalyi évben mielőtt felszerelték, nem kaptuk meg az ajánlatot, ezért ezt az összeget nem is tudtuk a költségvetésünkben tervezni. Ahhoz, hogy ezt ki tudjuk fizetni, plusz pénzre van szükség. A tavalyi összeget kell kiegészíteni, a 190.000 Ft-hoz, kell még hozzátenni ezt az összeget. Nekem az a véleményem, hogy ezt fizessük ki. Egyébként már meghozta az ajánlatát az idei évre. Ara kérnélek benneteket, hogy ezt az összeget azzal, hogy a tavalyi évről ott van a 190.000 Ft, ezt most fogadjuk el. Aki egyetért, az kérem, szavazzon!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

58/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi karácsonyi díszkivilágítás bővítésére az árajánlatnak megfelelően 333.980 Ft+ÁFA összeget biztosít az általános tartalék terhére. Felkéri a polgármestert, hogy a Vi-Bold Neu Kft. árajánlata alapján a karácsonyi díszvilágítást fizesse ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

2. Körmendi Róbert bérleti ügye

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Körmendi Róbert helyi vállalkozó azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy Badacsonytördemic külterületen található 070/33 hrsz-ú szántó művelési ágú területet szeretné bérbe venni telephely céljából. Ez a terület a 2 hektáros sporttelep céljára megvásárolt területnek kb 2000 m²-es része. Voltam kint a helyszínen, javasolom, hogy próbáljuk meg, adjuk bérbe. Szüksége van erre a területre, mert dolgozik. A bérleti díj 3 Ft/m²/év, mint a többi terület esetében. Aki egyetért azzal, hogy bérbe adjuk Körmendi Róbert vállalkozó részére a 070/33 hrsz-ú területet kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

59/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő Badacsonytördemic 070/33 hrsz-ú szántó művelési ágú 2000 m² területű ingatlant 10 éves időtartamra haszonbérbe adja Körmendi Róbert

Badacsonytördemic Táncsics M. utca 2. szám alatti egyéni vállalkozónak.

A képviselő-testület a bérleti díj összegét 3 Ft/m²/évben állapítja meg. A bérleti díj inflációkövető.

A szerződéskötéssel kapcsolatos költségek a vállalkozót terhelik. Megbízta a polgármestert, hogy a haszonbérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: polgármester

3. Telenor terület bérleti kérelme

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az 1302/2 és a 1301/3 hrsz-ú ingatlanok területén van jelenleg egy 15 méter magas viharjelző oszlop, amin a Telenornak van átjátszó állomása. A Telenor teljesítménybővítést szeretne ott végezni. Ennek az lenne a feltétele, hogy egy magasabb oszlopot helyezzenek le. A katasztrófavédelmi igazgatóság ezt az oszlopot pályázati pénzből építette, addig nem cserélhetik le magasabbra, amíg nem jár le a fenntartási kötelezettségük. Ezért a Telenor megkereste az önkormányzatot, járuljon hozzá, hogy a strand területén egy ideiglenes 18 méteres tornyot telepítsen. A területért a következő félére 500.000 Ft bérleti díjat fizetnének. Ilyen mobiltorony, a Balaton-partján több helyen is van nyári viszonylatban, hogy a lefedettséget tudják biztosítani, ezeket kihelyezik. Jegyzőasszonnyal átnéztük a szerződéstervezetet. Tettünk bele egy olyan kikötést, hogy a torony létesítésének összes engedélyezési feladatát, illetve ha valamit nem megfelelően végeznek, és emiatt bírság lenne azt ők kötelesek vállalni. Ezekkel a feltételekkel tudunk szerződést kötni. Ezt továbbítottam a Telenor projekt menedzserének. Amennyiben ezt el tudják fogadni, úgy gondolom, hogy 500.000 Ft-ért bérbe kellene adni ezt a 60-70 m² nagyságú területet. Azt hozzáteszem, hogy a Horgász Egyesülettel ezt a történetet megbeszéltük. Most arról kellene döntenünk, hogy támogatjuk ezt a szerződést és ennek aláírását rám bízátok. Egyébként minden felelősség az övék ebben a témában.

LUTÁR MÁRIA jegyző: A szerződést határozott időre, ez év június 1-től december 31-ig kötné az önkormányzat.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Kérdés esetleg ezzel kapcsolatban? Aki elfogadhatónak tartja, az kérem, szavazzon igennel!

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

60/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hozzájárul, hogy a Telenor Magyarország Zártkörűen működő Részvénytársaság Badacsonytördemic Község Önkormányzata tulajdonában lévő Badacsonytördemic 1301/1 hrsz-ú ingatlanon ideiglenes antenna tartó adótornyot állítson fel és az ingatlanon lévő villamos elosztó szekrényből az ideiglenes toronyhoz ideiglenes jelleggel elektromos betápláló kábelt építsen ki.

A torony felállításához szükséges területet - 8x8 m - a Telenor Magyarország Zrt. részére 2019. június 1-től 2019. december 31-ig tartó határozott időre bérbe adja.

A Képviselő-testület az ingatlan használatáért fizetendő bérleti díjat a bérleti szerződés időtartamára 500.000 Ft összegben határozza meg.

Badacsonytördemic Község Önkormányzata az adótoronyhoz kizárólag a területet biztosítja, a torony felállításával, üzemeltetésével kapcsolatos mindennemű engedély, hozzájárulás és költség a Telenor Magyarország Zrt-t terheli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés, valamint az adótorony megvalósításához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

4. Üdvözlő táblák

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A község határában üdvözlő táblák elhelyezéséről volt már szó, szeretném, ha magát a felületeket le tudnánk telepíteni aztán, hogy mi kerüljön rá, azt megbeszéljük.

Ugyanazok készítenék, akik a térképeket is készítették. A hordozó felület az ugyanaz a lenne, mint a hirdetőtáblánk esetében. Ugyanazt az összeget ajánlották, 130.000 Ft telepítéssel együtt.

A takarékné épületét megvásárló ingatlan tulajdonos kérte, hogy az ingatlan elől vigyük el a hirdetőtáblát, és helyezzük el máshol a településen. A templommal szemben vagy a nagy bolt környékén tudnám elképzelni az áthelyezés kapcsán. Ahol forgalmas terület van központi helyen. Szeretném megkérdezni, hogy ha ezekkel a feltételekkel 3 db üdvözlő tábla tartót helyeznénk el támogatható-e?

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Nem tudom, de nagyon mennek a pénzek.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Van egy csomó pénzünk, meg van egy csomó minden, amit nem csináltunk meg.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Hát igen. Csak az idő, idő, idő. Aki egyetért, hogy telepítsünk 3 db üdvözlőtábla hordozó felületet, az kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

61/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 db üdvözlő tábla felület kihelyezésére a Lizard Company Kft. árajánlatát fogadja el 390.000 Ft összegben.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Határidő: 2019. június 30.
Felelős: polgármester

5. Hulladékgyűjtő konténer javítása

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Tönkre ment egy hulladékgyűjtő konténerünk. Az NHSZ Tapolca Kft. jelezte, hogy nem fogja többet tudni kiüríteni a konténert, mert kihullik menet közben az alján a hulladék. Kértünk két helyről árajánlatot a javításra. A Horváth Tibor nem tudta vállalni, mert nem számlaképes. Csík Bálint 200.000 Ft-os ajánlatot adott. Ez bruttó 200.000 Ft. Javasolom, hogy ezt az ajánlatot fogadjuk el, de készüljünk fel arra, hogy a másik két hulladékgyűjtőnk is rossz állapotban van.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Mennyibe kerül egy új konténer?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nem tudom.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Szerintem millió nagyságrendű.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Ha folyamatosan csináltatjuk, akkor összejönne talán egy újnak az ára is.

CSONKA GERGŐ képviselő: Valószínű, hogy ami javítva lesz az tovább fog korrodálódni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ha érdekel benneteket, megkérdezem, hogy mennyibe kerül egy új. Én mindenestre javasolom, hogy most a Csík Bálint ajánlatát fogadjuk el, mert nem fogjuk tudni használni a temetőben lévő konténerünket. Aki egyetért, hogy elfogadjuk Csík Bálint árajánlatát, az kérem, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

62/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő szemétygyűjtő konténer javításával Csík Bálint vállalkozót bízta meg az árajánlatnak megfelelő 200.000 Ft összegben.

Megbízza a polgármestert, hogy a javítási munkát rendelje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

6. Hirbalaton.hu portál támogatása

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Balatoni Szövetség küldött egy megkeresést részünkre az általuk létrehozott „hirbalaton.hu” hírportál támogatására. Én úgy emlékeztem, hogy támogattuk őket tavaly, de kiderült, hogy nem. Javasolom, hogy támogassuk 50.000 Ft-tal a portál működtetését. Aki egyetért az 50.000 Ft támogatással kérem, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

63/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hirbalaton.hu közhasznú régiós hírportál működtetésére 50.000 Ft támogatást biztosít az általános tartalék terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja.

Határidő: 2019. június 10.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

7. Badacsonytördemici Sport- és Ifjúsági Egyesület támogatási kérelme

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Felkérném Gergőt, hogy mint a Sport- és Ifjúsági Egyesület tagja terjessze elénk kérésüket.

CSONKA GERGŐ képviselő: Ez év januárjában az egyesület nyílászárókat cseréltetett a képviselő-testület jóváhagyásával, illetve kompletten ki lett cserélve a világítás az épületben, amit az egyesület az önkormányzattól bérel. A kiadások fedezésére a képviselő-testület 380.000 Ft-t meg is szavazott. Ezt ezúton is nagyon szépen köszönjük. Az egyesület további 216.000 Ft-ot költött a felújítás során, de sajnos a költségek nagyobbak lettek, mint amire számítottunk, ezért szeretnénk kérni, hogy a képviselő-testület szavazzon meg az egyesület számára 97.400 Ft összegű egyszeri támogatást, mivel ennyivel többbe kerültek a javítások. Erre az összegre szükség lenne az egyesületnek, mert a költségvetésünk nagyon szűkös és az év további részében még lesznek egyéb kiadásaink, amit máshonnan nem tudunk pótolni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Hozzátenném, hogy a tavalyi évben nem kért támogatást az egyesület. Örömmel tapasztaltam, hogy mostanában, ha a rendezvényekre kérek segítséget, akkor jöttek. Bízva a további jó együttműködésben javasolom, hogy támogassuk az Sport- és Ifjúsági Egyesületet.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Az sem mellékes egyébként, hogy az épületet is karbantartják.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ki szavaz igennel, hogy a Badacsonytördemici Sport- és Ifjúsági Egyesület részére 97.000 Ft támogatást adjunk épület felújításra?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

64/2019.(V. 30.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Badacsonytördemici Sport- és Ifjúsági Egyesület részére 97.000 Ft támogatást nyújt az általuk használt régi iskola épületének felújításra.

Megbízza a polgármestert, hogy a támogatás kifizetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Van még valakinek kérdése, javaslata a vegyes ügyek keretében?

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A térfigyelő kamerák kiépítése, hogy áll? Még 2018. augusztus 2-án döntöttünk róla.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az a helyzet, hogy várjuk a tervezőt. Két és fél hónapja elküldtem neki, hogy tervezzék meg a csatlakozásokat. Addig nem lehet felszerelni a kameraszerkezeteket, amíg nincsen meg az elektromos csatlakozásoknak a terve. Az E-on-nal az oszlop használatra a szerződést megkötöttük. Amint meg van a terv, hogy miként helyezhetik fel, abban a pillanatban jöhetnek....

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Meg kell sürgetni. Ha nem csinálja, kell keresni mást erre a feladatra.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az igazság az, hogy az Elektro-Csali KFT-nek van jogosultsága egyedül ezeket felhelyezni.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Én ezt nem tudom elhinni.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Neki van az E.on-nal szerződése.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Akkor szólni kell az E.on-nak, hogy változtasson az emberén.

A Debreczeni Gyula utcában levő árok terveit 2018. júniusával már megküldte a Lasancz Tamás az önkormányzatnak, azt mondtad, hogy még tovább kell vinni engedélyeztetésre.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A mai napon beszéltem vele telefonon. Tegnap kapta vissza a DRV-től a terveket és a holnapi napon fog jönni hozzánk. Nemcsak a Debreczeni Gyula utcai terveket hozza, hanem az Orgona utcaiakat is.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Tavasz utca vége, járda akadálymentesítésével is tavaly novemberben foglalkoztunk. Gondolom azzal kapcsolatosan sincs semmi?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A vállalkozó a mai napon volt itt, csinálni fogja a Fülöp László. Meg van vele kötve a szerződés is.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: 1848-as emlékmű 3 éves dolog.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Egy ajánlatot kaptunk rá, ha esetleg tudtok olyat, aki vállalkozik ilyen dologra....

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Konkrétat nem tudok mondani, mert nem tudok odatenni neki egy konkrét valamit. Azt a hivatalban kell elkészíteni. Van egy emlékművem, van 300.000 Ft-om, meg kell csinálni. Ez sem készül el, már 3 éve. Buszmegálló a 71-es főút

mellé. 2017-ban a Szigligeti Önkormányzat 1 millió Ft-os támogatást beígért. Nincs róla semmi.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Itt engedélyezési eljárást kell lefolytatni. A tervezővel felvettük a kapcsolatot. Ott vannak nála a tervek, azokat aktualizálni, adaptálni kell. Amikor azok meg lesznek, akkor lehet elindítani az engedélyezési eljárást, mert tavaly január 31-től ezeket az épületeket is engedély kötelessé tették.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Muszáj, nekünk ragaszkodnunk ahhoz a tervhez, amelyik a mi oldalunkon van, vagy nem lehet egy egyszerűbbet nem ennyi kőből?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Akkor is engedélyeztetni kell.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: A két buszmegálló esetében egy itt Tördemicen, egy pedig Lábdihelyen, 6 millió Ft-ról beszéltünk összköltségben.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Erről döntöttünk, a vállalkozó meg fogja csinálni amint meg lesz az engedély.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Szerintem, azon kellene elgondolkodni, hogy nem ugyanolyant csináltatunk. Bár most engedélyeztetés alatt van, de két buszmegállóért 6 millió Ft szerintem nagyon sok.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Beterveztük.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: A virágosítás polgármester úr a Szent István utcában 1,5 millió Ft-unk van rá, ha jól emlékszem. Lett belőle valami? Gaz tenger van végig a Szent István utcában.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Megkértem az árajánlatot a Szilvitől, nem küldte meg.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Kell keresni mást. Ott van a Fülöp Kert. Akkor megkérem a Fülöpöt vagy valaki mást. Semmi nem működik, egy gittegylet vagyunk, azt kell, hogy mondjam. Eljövünk ide, elbeszélgetünk, hozzuk a határozatokat.....

KÖVESDI ANETT alpolgármester: Minden egyes ülésen szavazunk meg plusz összegeket.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Amit a költségvetésbe betettünk azokat a dolgokat csináljuk. Amit tudunk, azokat meg is valósítottuk, a többit meg intézzük.

KÖVESDI ANETT alpolgármester: A Debreczeni Gyula utcai árokról még 2015 decemberében szavaztunk, ez a dolog, azóta intéződik.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Én akkor megmondtam nektek, mivel azon a szakaszon megy el a gáz és a csatorna, ott mindenképpen tervezettni kell. Ha megsértünk ott egy közművet, akkor nagy bírságot fogunk kapni. Kiadtuk a munkát a tervezőnek. A mai napon visszajelzett, hogy elkészültek a tervek úgy, hogy az érintett közműszolgáltatók jóváhagyták a terveket, mert különben nem teheted le oda a saját kis építményedet. Amit a költségvetésbe betettünk tavasszal, én azokat a dolgokat próbálom hajtani. Ezek közül az emlékmű és a két buszmegálló, ami függőben van, a többi nagyjából halad.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Kihajtást elősegítő tükrök.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Azokra meg van az árajánlat, abban nem jutottunk dűlőre, hogy kinek a feladata a kihelyezése. Azt mi nem fogjuk tudni kihelyezni. Erre megint vállalkozót kell találnunk.

SZABÓ IMRE alpolgármester: Az a lényeg, hogy az oszlopon kettő legyen, hogy jobbra is és balra is legyen kihelyezve.

KÖVESDI SÁNDOR képviselő: Ott vannak még a közlekedési táblák. Ha ajánlatokat kérünk évekig abból nem lesz semmi.

Az önkormányzati törvény előírja a polgármesternek, hogy a testületi ülések előtt kötelező beszámolni a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról. Kérjük szépen, a következő ülésen már így legyen. Be kell számolnod arról is, hogy a két testületi ülés között mit végeztél. Ezt az önkormányzati törvény előírja. Ezek után ezt szeretnénk kérni, hogy ez meglegyen.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Be fogjuk tartani a törvényt a következő időben. Esetleg van még valakinek kérdése, hozzászólása?

PAPP JENŐNÉ lakó: Nagyon tetszik nekem a megjelenő újság. Aki otthonról nem mozdul el, az is tudja, hogy a faluban mi történik. Nagyon helyes, hogy a képviselő-testület határozatai is megjelennek. Azon kívül az óvoda és az iskolai hírek is. A falu életét megismerhetjük az újságból. Szeretném kérni, hogy a fogorvos telefonszámát is szíveskedjenek beletenni, illetve az Ökoturisztikai Látogatóközpont elérhetősége sincs bent. Szeretném még javasolni, hogy az Ács utca mindkét oldalára tegyék ki az utca névtáblát.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Végigjártuk a területet, ha mind a két oldalra akarunk kitenni táblákat a településen, az újabb 400.000 Ft.

PAPP JENŐNÉ lakó: Olvastam az újságban a házsámok rendeléséről. Esetlegesen nem szerelné fel a vállalkozó?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A házsámok megrendelését és felhelyezését a lakosság intézi. Szerintem ebben a vállalkozó partner lesz. Van valakinek még kérdése, javaslata? Ha nincs, köszönöm mindenkinek a részvételt.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 17.53 órakor bezárta és zárt ülést rendelt el.

Kmf.

Horváth Zoltán
polgármester

Lutár Mária
jegyző