

BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 6/2020.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 27-én 8.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

ÜLÉS HELYE: Faluház, Badacsonytördemic, Hősök útja 12.

JELLEN VANNAK:

Horváth Zoltán polgármester
Horváth István alpolgármester
Szántai Attiláné képviselő
Maurer Tamásné képviselő
Horváth Gábor képviselő

TANÁCSKOZÁSRA JOGGAL MEGHÍVOTT:

Lutár Mária jegyző
Szántóné Jochmann Judit óvodavezető

Lakosság részéről jelen van 1 fő.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Üdvözlí a megjelenteket, megállapítja, hogy 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést, megnyitja.
Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását.

MAURER TAMÁSNE képviselő: Észrevételezem, hogy nem volt kint a faluban a nyílt ülésről a tájékoztató.

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Megtárgyalt napirend

1. Az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda vezetőjének – az intézmény tevékenységéről szóló – átfogó beszámolója a 2019/2020-as nevelési évről
2. Az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése
3. Szociális célú tűzifavásárlás kiegészítő támogatásához önkormányzati önrész biztosítása
4. Munkavédelmi szaktevékenység ellátására megbízás
5. Strandi családbarát vizesblokk építésére érkezett ajánlatok elbírálása
6. Badacsonytördemic 193 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntés
7. Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa programhoz való csatlakozásról döntés

1. Az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda vezetőjének – az intézmény tevékenységéről szóló – átfogó beszámolója a 2019/2020-as nevelési évről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérdezi az intézményvezetőt van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az intézményvezető nem kívánt kiegészítést tenni az előterjesztéssel kapcsolatban.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az óvoda az elmúlt 5 évben teljes körű felújításon esett át. A feltételek teljes körűen adóttak ahhoz, hogy megfelelő nevelésben, képzésben részesüljenek az óvodáskorú gyermekek. Várhatóan, szeptember közepén tudják hivatalosan átadni a pályázati forrásból megvalósult fejlesztéseket. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

50/2020.(VIII.27.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda vezetőjének – az intézmény tevékenységéről szóló – átfogó beszámolója a 2019/2020-es nevelési évről” című előterjesztést megtárgyalta, és a következő döntést hozza:

Badacsonytördemic Községi Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda intézményvezetőjének az intézmény tevékenységéről készített átfogó beszámolóját a határozati javaslat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az óvoda vezetőjét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

2. Az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Megkérdezi az intézményvezetőt van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

SZÁNTÓNÉ JOCHMANN JUDIT óvodavezető: A beszámolót elfogadta a képviselő-testület, abban részletesen leírta a személyi feltételek hiányosságait. Amennyiben a munkatervet elfogadja a testület, akkor nem kerül ellentmondásba a zárt ülésen elfogadott határozattal?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Még nem fogadták el a munkatervet. Az intézményvető is tudja, hogy jogi vitában vannak. Abban maradtak, hogy az intézményvezető munkajogaszt

keres, erre várnak. Egyikőjük sem munkajogász, majd ők el fogják dönteni, hogy a feltételek megfelelőek, vagy nem.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Kéri az intézményvezetőt, dolgozzon ki javaslatot arra vonatkozóan, hogy a hiányzó óraszámokat hogyan tudná pótolni. A jelenlegi létszámmal hogyan tudja biztosítani a nyitva tartási idő alatt a pedagógus jelenlétet. A hiányzó órákat milyen módon (plusz létszám részmunkaidős foglalkoztatása, megbízási szerződés) tudja pótolni, ennek a bérigénye mennyi. Ezt a javaslatot a testület elé kell terjeszteni, amely dönt arról, hogy tudja-e biztosítani a költségeket.

SZÁNTÓNÉ JOCHMANN JUDIT óvodavezető: Eddig szóba sem álltak vele. Régóta harsogja, hogy egy fél pedagógus hiányzik.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Az, hogy hiányzik egy fél pedagógus kevés.

SZÁNTÓNÉ JOCHMANN JUDIT óvodavezető: Ezt most mondod először, hogy ez így kevés évek óta.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Elolvastátok, benne van a munkaidő tervezete.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Két főre.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Előzőleg is benne volt.

SZÁNTÓNÉ JOCHMANN JUDIT óvodavezető: Természetes, hogy kidolgozza a munkaidő beosztást.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Először ki kell dolgozni a munkaidő beosztást, abból látja a testület, hogy plusz létszámra van szükség és annak megfelelően tud dönteni arról, hogy mennyi pénzt rendel még az óvodához. Ezt az intézményvezetőnek kell kidolgozni, az kevés, hogy hiányzik egy fél pedagógus. Nem elég azt közölni, hogy kell egy létszám, azt alá kell támasztani.

SZÁNTÓNÉ JOCHMANN JUDIT óvodavezető: Kidolgozza, ezzel semmi probléma nincsen.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Van-e valakinek észrevétele, a munkatervvel kapcsolatban?

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Nincs. Teljesen jó a munkaterv.

SZÁNATI ATTILÁNÉ képviselő: Az a munkatervben benne van, hogy jó a kommunikáció és az együttműködés adott szervezetekkel. Már 10 éve itt van, de az a meglátása, hogy sajnos ez nem annyira fedi a valóságot. Ugyanis a rendezvényekkel kapcsolatban elég passzív az intézmény. Mindig azt kapja, hogy a hétvége a családé, hétvégén nem jönnek. Szeretné, ha ez változna.

SZÁNTÓNÉ JOCHMANN JUDIT óvodavezető: Ha pluszban megfizetik a hétvégét.....

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A környező településeken ez kötelező. Nem fog kötelezni senkit, de határozottan kéri, hogy vegyenek részt az önkormányzati rendezvényeken.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: A környező településeken sehol nem volt az óvoda kötelezve a rendezvényeken való részvételre. Töredmecen nagyon sokat szerepelnek az óvodások a rendezvényeken. A mikulás ünnepségre, a kézműves foglalkozásra nem kötelezhető az óvónő, hogy ott legyen. Ez a faluház magán műsora, aztán aki idejön, idejön, aki nem az nem. Csinált foglalkozásokat gyerekeknek, amikor itt dolgozott, soha nem volt az, hogy az óvoda gyerekeknek kötelező ide jönni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Gulácson kötelező az óvodának részt venni a rendezvényeken, ha hétvégén, akkor hétvégén. Badacsonytomajon a szüreti felvonuláson is kötelező az óvodának és az iskolának is a részvétel.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkatervét fogadja el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

51/2020.(VIII.27.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete „Az önkormányzat fenntartásában működő Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Badacsonytördemic Községi Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda vezetője által a 2020/2021-es nevelési évre készített, a határozat 1. mellékletét képező munkatervben foglaltakkal.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével,– értesítse az Badacsonytördemici Rózsakő Óvoda vezetőjét.

Határidő: 2020. szeptember 10.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

SZÁNTAI ATTILÁNÉ képviselő: Közli a jelenlévőkkel, hogy a hivatalos felvételen kívül, ami a jegyzőkönyvhöz tartozik, a GDPR szabályaira hivatkozva nem járul hozzá magánfelvételhez.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Megkérdezi a jelenlévő Maurer Tamást, készített-e magánfelvételt?

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Nincsen magánfelvétel.

SZÁNTAI ATTILÁNÉ képviselő: Csak jelezte, hogy nem járul hozzá.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Nem járul hozzá más felvételhez, van hivatalos felvétel. Ha akármilyen felvétel kikerül, akkor feljelentést tesznek.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Na, ez a bizalom. Fordítva nem működik.

3. Szociális célú tűzifavásárlás kiegészítő támogatásához önkormányzati önrész biztosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ebben a programban évek óta részt vesznek. Ezzel a pályázati lehetőséggel tudnak segíteni sok olyan rászorulóknak, nagy családosnak, akik nem mindig tehetik meg, hogy megvásárolják a tüzelőjüket. Javasolja, hogy induljanak a pályázaton, és az önrészt az önkormányzat vállalja be és biztosítsa. Van-e hozzá észrevétel?

HORVÁTH ISTVÁN alpolgármester: Kérni, úgy oldják meg, hogy ne az önkormányzatnak kelljen összefűrészelni.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az elmúlt két évben már úgy végezték a tűzifa kiszállítását, hogy a vállalkozóval úgy kötötték meg a szerződést, hogy házhoz vitte méterfába és ott rakták le. Volt, aki úgy kérte a szállítást, hogy a tüzépre, ott vágatta fel és onnan vitte haza.

Javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el a testület, az önkormányzat induljon a szociális célú tűzifavásárlás pályázaton és önkormányzati önrészt biztosítsa.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

52/2020.(VIII.27.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a belügyminiszter által 2020. július hónapban közzétett, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján 84 erdei m³ keménylombos fa iránt nyújt be támogatási igényt.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a pályázati kiírás szerint - 1000 Ft/erdei m³ + Áfa, összesen 106.680 Ft, azaz Százhatezer-hatszáznyolcvan forint összegű saját forrást, valamint a tűzifa szállításából adódó költségeket a 2020. évi egyéb, önkormányzat rendeletében megállapított juttatások terhére biztosítja, ellenszolgáltatás nélkül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

4. Munkavédelmi szaktevékenység ellátására megbízás

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ez egy kötelező előírás, melyre vonatkozóan az előterjesztést a képviselők megkapták. A közelben sikerült egy munkavédelmi szakembert találni, aki már dolgozott az önkormányzatnak többször is. Javasolja, hogy bizzák meg a feladat ellátásával.

A képviselők részéről észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

53/2020.(VIII.27.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a munkavédelmi feladatok ellátásával Varga Sándor munkavédelmi vállalkozót bízta meg az árajánlatának megfelelően havi 25.000 Ft összegű vállalkozói díj ellenében. A Képviselő-testület vállalkozói díjat a 2020 évi tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Varga Sándorral a munkavédelmi feladatok ellátására a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

5. Strandi családbarát vizesblokk építésére érkezett ajánlatok elbírálása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A strand pályázatnak ez az utolsó kivitelezés előtt álló beruházása. Az épület építésére 10 millió Ft-ot kaptak a pályázat keretében. Sajnos egyetlen árajánlatot adó sem tudott beleférni ebbe az összegbe. A legkedvezőbb ajánlat 10.995.358 Ft. Ami azt jelenti, hogy 995.358 Ft-ot az önkormányzatnak saját erőként hozzá kell tenni a beruházás megvalósításához. Javasolja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot fogadja el a testület, a 995.358 Ft saját forrást a tartalék terhére biztosítsák.

MAURER TAMÁSZNÉ képviselő: Végignézve az eddigi ajánlatokat ugyan ez a három cég pályázik folyamatosan. A múltkori testületi ülésen azt az ígéretet kapták, hogy a következő árajánlatban bent lesznek a helyiek.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Baranta Művek Kft. helyi cég, telephelye van a településen.

MAURER TAMÁSZNÉ képviselő: Kéri bemutatni, a helyi vállalkozóknak küldött megkereséseket.

HORVÁTH GÁBOR képviselő: Erre a munkára generál kivitelezőt kellett keresni, ugye?

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ezekhez generálkivitelezőt kellett keresni, kb. 15 vállalkozót kerestek meg, határidőre egyik sem tudta vállalni, ugyanis a kivitelezés határideje november 30-a. Akikkel beszéltek, volt aki azt mondta, hogy ad ajánlatot, de nem tudja vállalni. A pályázati kiírás eddig szól, ha nem csinálják meg elveszítik a támogatást.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Ez a pályázat januárban meg lett nyerve, itt ültek rajta. Másrészt viszont....

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Márciusban.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Kiküldték, hogy január 29-én megnyerték a pályázatot.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A támogatói nyilatkozat kiküldése után lehet beszélni arról, hogy megnyertük a pályázatot. Egyébként a vírushelyzet miatt....

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Most ne vírusozzunk!

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Minden csúszott két-három hónapot. Arról nem beszélve, hogy a Turisztikai Ügynökség úgy adta meg a támogatását májusban, hogy a strandi szezonban nem lehet munkát végezni, csak szeptember 1-e után.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Ha nem lehetett építési tevékenységet végezni, akkor múltkor a két öltöző esetében..... Elmentek a strandról és visszakérték a pénzt.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Építési beruházást nem lehetett végezni, az eszköztelepítés volt. Ezt leegyeztették.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Szeretné a megkereséseket megnézni. Az ajánlatok nincsenek tételesen kibontva.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az építési engedélyben szereplő tételekre meg van, az ajánlat, de a terjedelme miatt nem küldték ki.

HORVÁTH GÁBOR képviselő: Tördemícen nincsen generál kivitelező cég. Egy ilyen kis munkával egy generálkivitelező céget kell megbízni.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Értem. De nemcsak helyi nincs, de még a környékből sincs senki.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Javasolja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Baranta Művek Kft-t bízzák meg a strandi vizesblokk építési munkáival. A 995.358 Ft összegű saját forrást a tartalék terhére biztosítsák.

MAURER TAMÁSNÉ képviselő: Más lehetőségünk nincsen. Kéri, hogy legközelebb a környékbéli vállalkozóktól is kérjenek árajánlatot.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Rendben. Javasolja az ismertetett határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

54/2020.(VIII.27.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata a
Badacsonylábdihgyi Herczeg Ferenc Strand területén (1301/3

helyrajzi számon) építendő családbarát vizesblokk épület teljes körű kivitelezésével a benyújtott ajánlatnak megfelelően Baranta Művek Kft. (5479 Borszörcsök, Jókai M. u. 11.) bízta meg 10.995.358 Ft, azaz tízmillió-kilencszázkilencvenötezer-háromszázötvennyolc forint összegben.

A kivitelezési költsége - 10.000.000 forint - a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. által a "Badacsonyládbihegyi Herczeg Ferenc Strand fejlesztése" megnevezésű projekt megvalósítására kötött Támogatói szerződés alapján biztosított.

A támogatási összeget meghaladó, fennmaradó költséget - 995.358 Ft, azaz Kilencszázkilencvenötezer-háromszázötvennyolc forint - a Képviselő-testület a 2020. évi általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Vállalkozót a határozat kivonat 1. példányának megküldésével értesítse, és felhatalmazza a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

6. Badacsonytördemic 193 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről döntés

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, mindenki előtt ismert, hogy melyik területről van szó. A malomnál van, jelenleg nincs építési övezetként kijelölve, de belterület át lehet minősíteni. Közel 2000 m²-es terület, amit ha építési telekként adnak el, akkor úgy gondolja legalább 3-4 millió Ft-ot kapnak érte. Ezért 300.000 Ft-ért nem javasolja az ingatlan az értékesítését.

MAURER TAMÁSNE képviselő: Az van az előterjesztésben, hogy még folyamatban van a rendezési terv készítése. Várják meg, hogy a rendezési terv, milyen javaslatot tartalmaz ezzel kapcsolatban.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: A Mezőssy úr mindenképpen szeretné megvenni, annak a tudatában, hogy a testületnek ez a véleménye tegyen rá árajánlatot. Nem egy összközműves telek, de ott vannak a közművek a közvetlen közelben. A rendezési terv ott hoz egy utat, ha a Mezőssy úr elfogadja, hogy építési telekárón megvásárolja, csak azzal a feltétellel, hogy a szabályozási terv által hozott utakat a vásárlást követően azon pillanatban mértesse ki.

LUTÁR MÁRIA jegyző: Semmi nem kötelezi az önkormányzatot, hogy eladja.

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ezt tolmácsolja felé szóban, hogy ez a helyzet. Ha érdekli, akkor úgy is jelentkezni fog. Javasolja, hogy az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított áron az ingatlant ne értékesítse a testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi

h a t á r o z a t o t

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületet az Badacsonytördemic Önkormányzata tulajdonában lévő Badacsonytördemic 193 hrsz-ú ingatlant az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított vételáron nem értékesíti.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Zoltán polgármester

7. Veszprém-Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa programhoz való csatlakozásról döntés

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

HORVÁTH ZOLTÁN polgármester: Ez egy pozitív dolog. Viszont nem áll elegendő információ a rendelkezésükre ahhoz, hogy tudják éves szinten 300-400 ezer forintot minek a fejében adnak ki. Ezért javasolja, bízzák meg Szántai Attilánét, mit a kulturális programokért felelős személyt, hogy dolgozza ki, milyen ellenszolgáltatást kaphatnak a támogatás fejében. Javasolja, hogy most ne döntsenek a csatlakozásról, dolgozzák ki a feltételeket, és a következő testületi ülésen tárgyalják újra a napirendet.

A képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 9.03 órakor bezárta.

Kmf.

Horváth Zoltán
polgármester

Lutár Mária
jegyző