

**Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (III. 21.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Badacsonytördemic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A rendelet hatálya kiterjed:)

„c) az önkormányzati vagyont használó önállóan működő költségvetési szervekre”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A vagyongazdálkodási terveknek tartalmazniuk kell az önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, gyarapítására vonatkozó aktuális célkitűzéseket, és az önkormányzati feladatok ellátása érdekében felesleges vagyontárgyak értékesítésére, hasznosítására vonatkozó javaslatot.”

3. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgy - jogszabályi tilalom folytán - hitel biztosítékként fedezetül nem adható.”

4. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet „jogai és kötelezettségei” alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„jogai és kötelezettségei”

5. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület a vagyonkezelői jogot vagyonkezelői szerződéssel ruházhatja át a 15. §-ban nem szereplő átlátható jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló törvény rendelkezéseire.”

6. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 28. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Önkormányzati vagyont értékesíteni, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni csak nyilvános pályázati eljárás útján, a legjobb érvényes ajánlatot tevő részére lehet. A pályázati eljárás alkalmazása kötelező, amennyiben az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a 10.000.000,- Forintot meghaladja.”

7. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[A pályázati kiírásnak minimálisan tartalmaznia kell (értelemszerűen):]

„o) a pályázati anyag díjazás ellenében történő átvétele lehetőségét (esetenkénti),”

8. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szakértői munkacsoport – létrehozása esetén – minimum 3 tagú. Javaslatát egyszerű szótöbbséggel hozza meg, és ajánlásáról, az ajánlatok értékeléséről – a pályázatok kézhezvételét követő legkésőbb 5 napon belül – jegyzőkönyvet készít, amelyet haladéktalanul megküld, tájékoztatás céljából, a Képviselő-testület részére.”

9. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 34. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A vagyonkezelő a vagyonkezelési szerződés tartama alatt haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot, ha)

„b) ellene csőd, vagy felszámolási eljárás indul”

(2) Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 34. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az Önkormányzat megbízásából a tulajdonosi ellenőrzést végző személy jogosult:

- a) a vagyonkezelés alatt álló vagyonba tartozó ingatlanba, annak helyiségeibe belépni
- b) az ellen őrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – az adatok és titokvédelmi előírásokra vonatkozó külön jogszabályi rendelkezések betartásával – betekinteni, azokról másolatot, kivonatot vagy tanúsítványt készíteni
- c) információt, adatot kérni.”

10. §

Az önkormányzat vagyonáról szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 34. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) E rendeletben nem szabályozott kérdések tekintetében a nemzeti vagyonról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Horváth Zoltán
polgármester




Tóthné dr. Titz Éva
jegyző



Záradék:

A rendelet az önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetve 2024. március 21.


Tóthné dr. Titz Éva
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A naprakész állapot biztosítása érdekében indokolt Badacsonytördemic Község Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonhasznosítás szabályairól szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet módosítása.