

KÉRELEM

Tárgy: Kérelem jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez történő hozzájárulás megadására

Címzett:

Badacsonytördemic Község Önkormányzata

Képviselő-testülete részére

8263 Badacsonytördemic

Hősök útja 12.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Péber István (szül.: _____ anyja neve: _____ lakcím: 8263 Badacsonytördemic, Szent István utca 49.), mint a Badacsonytördemic belterület 149/A/1 hrsz-ú, természetben 8263 Badacsonytördemic, Szent István utca 49/A. szám alatti, 59,76 m² alapterületű lakás 1/2 arányú tulajdonosa – tulajdonostársammal, Péber Istvánné (szül.: _____) együtt – az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz.

Az ingatlan tulajdoni lapjának III. részében az alábbi bejegyzések szerepelnek:

– Jelzálogjog vételárhátralék és járulékai erejéig, jogosult: Badacsonytördemic Község Önkormányzata

– Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálog biztosítására, jogosult: Badacsonytördemic Község Önkormányzata

A jelzálogjog alapjául szolgáló vételárhátralék – tudomásom szerint – kiegyenlítésre került, a követelés megszűnt.

SZÉCHÉNYI KÖZSÉG 383/2016		
ÖNKORMÁNYZAT		
Érkezett: 2026. 02. 13.		
BT/M8-1/2016		
Előzetes:	Ügyintéző:	Kiadó:
		VD

Fentiekre tekintettel tisztelettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vizsgálja meg az ügyet, és amennyiben az önkormányzati nyilvántartás is megerősíti a tartozás megszűnését, szíveskedjen hozzájárulni:

- a jelzálogjog törléséhez, valamint
 - az ahhoz kapcsolódó elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez
- az ingatlan-nyilvántartásból.

Kérem továbbá, hogy a törléshez szükséges törlési engedélyt (hozzájáruló nyilatkozatot) részemre kiadni szíveskedjenek annak érdekében, hogy a földhivatali eljárást megindíthassam.

Bízom a Tisztelt Testület támogató döntésében.

Badacsonytördemic, 2026.02.12.

Tisztelettel:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Péber István', written over a dotted horizontal line.

Péber István



8263 BADACSONYTÖRDEMIC, SZENT ISTVÁN UTCA 49/A.
Badacsonytörдемic, Belterület, 149/A/1

társasház különlap

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 999980/1997.01.06				
AZ EGYÉB ÖNÁLLÓ INGATLAN ADATAI:					
Rendeltetési mód		Terület (m2)	Szobák sz.	Félszobák sz.	Eszmei hányad
lakás		59	0	0	342/1000
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33279/1991.05.21				
Jogi jelleg: Társasház					
Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.					

II. RÉSZ

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33280/1991.05.21
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: vétel, 33280/1991.05.21 Név: Péber István, Születési név: Péber István, Születési év: 1962, Anyja neve: Farkas Klára Jogosult címe: 8263 BADACSONYTÖRDEMIC, Szent István utca 49
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33280/1991.05.21
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: vétel, 33280/1991.05.21 Név: Péber Istvánné, Születési név: Kovács Marianna, Születési év: 1963, Anyja neve: Mohos Mária Jogosult címe: 8263 BADACSONYTÖRDEMIC, Szent István utca 49

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33280/1991.05.21
	Jelzálogjog
	250 925 FT, azaz kettőszázötvenezer-kilencszázhuszonöt forint vételátrátlék és járuléka erejéig Név: BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 8263 BADACSONYTÖRDEMIC, Hősök útja 12.
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33280/1991.05.21
	Elidegenítési és terhelési tilalom
	bejegyzett jelzálog biztosítására Utalás: III/1 Név: BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 8263 BADACSONYTÖRDEMIC, Hősök útja 12.
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30041/1992.01.06
	⊗ Törölő határozat 33033/2010./04.26./
	Jelzálogjog
	200 000 FT, azaz kettőszázezer forint kölcsön és járuléka erejéig Név: OTP BANK NYRT. Jogosult címe: 1051 BUDAPEST, Nádor utca 16.



Folytatás az előző oldalról

4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30041/1992.01.06	⊗ Törölő határozat 33033/2010./04.26./
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	bejegyzett jelzálog biztosítására	
	Utalás: III/3	
	Név: OTP BANK NYRT.	
	Jogosult címe: 1051 BUDAPEST, Nádor utca 16.	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35348/2/1992.08.12	⊗ Törölő határozat 31539/1997.02.18
	Jelzálogjog	
	50 000 FT, azaz ötvenezer forint	
	kölcson és járulékai erejéig	
	Név: BADACSONYTÖRDEMIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
	Jogosult címe: 8263 BADACSONYTÖRDEMIC, Hősök útja 12.	
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 37093/2003.07.10	
	Önálló szöveges bejegyzés	
	lakcímváltozás a II/3 sorsz.alatt.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE