

ELŐTERJESZTÉS

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. május 21-i napján tartandó
nyilvános ülésre

Tárgy: Vagyonszerkezet módosítás	
Előterjesztő: Csonka Gergő polgármester	_____
	aláírás
Előkészítette: Vagányi Diána pénzügyi ügyintéző	_____
	aláírás
Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:	_____
	Tóthné dr. Titz Éva jegyző
Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:	Vajda István pénzügyi ügyintéző
A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:	Vagányi Diána pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdése rendelkezik a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokról, mely szerint: „*A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja.*”

Az önkormányzati vagyon nyilvántartása 2018 évtől az ASP ingatlanvagyon kataszter szakrendszerben történik. A vagyonszázter az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyon rendelet) melléklete.

Az önkormányzat vagyonában történt változás átvezetése a vagyonszázterben megtörtént, ez szükségessé teszi a Vagyonrendelet aktuális, forgalomképes, forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyont tartalmazó mellékletének módosítását is.

Módosítás oka:

1. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. 2025. december 10. napján ingyenesen Badacsonytördemic Község Önkormányzata tulajdonába adta a **Badacsonytördemic 19 helyrajzi számú kivett posta ingatlant**, amit fel kell venni az Önkormányzat vagyonába.
2. Badacsonytördemic Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a **1105/3 és a 1105/4 helyrajzi számú telekcsoport** újra osztásáról. A hatóság bejegyezte az ingatlan-nyilvántartásba az újra osztást, ami az alábbiak szerint alakult.

1105/7	beépítetlen terület	828 m ²
1105/8	beépítetlen terület	826 m ²
1105/9	út	39 m ²
1105/10	közműterület	111 m ²
1105/11	út	46 m ²

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

RENDELET-TERVEZET

Badacsonytördemic Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. () önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Badacsonytördemic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendeletét a vagyonában bekövetkezett változások és közzététele céljából módosítja.

[2] Badacsonytördemic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 5/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 3 melléklete helyébe az 3. melléklet lép

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csonka Gergő
polgármester

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

Záradék:

A rendelet az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetve: 2026.

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

